



CITTÀ di MONSELICE

Provincia di Padova

Piazza San Marco 1 – 35043 Monselice

tel. 0429786911 fax 042973092

www.comune.monselice.padova.it - pec:monselice.pd@cert.ip-veneto.net

procedimento/processo 274

Permesso di costruire in sanatoria (art. 36 DPR 380/2001)	
struttura organizzativa	Area Gestione del Territorio / Unità Governo del Territorio Piazza San Marco 1 35043 Monselice Tel. 0429 786966 Fax 0429 73092 e-mail ediliziaprivata1@comune.monselice.padova.it
fasi-azioni	<ul style="list-style-type: none">❖ Ricevimento al Protocollo Generale della domanda con la documentazione necessaria❖ Comunicazione di avvio del procedimento.❖ Attività istruttoria nel termine di 60 gg sul progetto presentato, verifica della completezza documentale ed eventuale richiesta di atti integrativi❖ Eventuale acquisizione del parere della Commissione Edilizia Comunale❖ Eventuale richiesta parere di altra unità organizzativa dell'Ente o Conferenza di Servizio Istruttoria.❖ Eventuale richiesta di parere e/o intervento di altro Ente❖ Ricevimento della documentazione integrativa e dei pareri richiesti❖ Eventuale comunicazione dei motivi ostativi ai sensi dell'art. 10 bis della L. 241/90 in caso di contrasto❖ Valutazione delle eventuali osservazioni e documenti scritti da parte dell'interessato❖ Redazione del verbale di accertamento violazione edilizia/ambientale;❖ Determinazione dei diritti di segreteria da versare per il rilascio del permesso di costruire e del contributo di costruzione per l'applicazione della sanzione o calcolo della sanzione alternativa nel caso di interventi non demolibili ovvero rinvio all'ufficio sanzioni del calcolo (nei casi di applicazione di sanzioni forfettarie o della stima dell'aumento del valore dell'immobile da parte dell'agenzia del territorio)❖ Adozione del provvedimento finale di rilascio del permesso di costruire o diniego dell'istanza❖ Avviso di rilascio del provvedimento mediante notifica di invito al ritiro agli interessati e affissione all'albo pretorio dell'avvenuto rilascio del permesso di costruire
normativa	D.P.R. 06/06/2001 n. 380, L. 07/08/1990 n. 241, L.r. 23/04/2004 n. 11, N.T.G.A., N.T.S.A., R.E.
silenzio assenso/ rifiuto	silenzio - rifiuto
termine di conclusione (durata in giorni)	60
termini intermedi interruttivi o sospensivi del procedimento	in caso di richiesta di integrazione documentale
attività discrezionale - vincolata	vincolata
responsabile del procedimento	Capo Unità Governo del Territorio
responsabile del provvedimento/ potere sostitutivo	Funzionario responsabile P.O. / Segretario Generale
grado di rischio (probabilità-impatto)	3,33
anomalie significative	
indicatori	
misure	Ordine cronologico – misure previste nei piani
modulistica	sì
note	