



CITTÀ di MONSELICE

Provincia di Padova
Piazza San Marco 1 – 35043 Monselice
tel. 0429786911 fax 042973092

www.comune.monselice.padova.it - pec:monselice.pd@cert.ip-veneto.net

procedimento/processo 280

Approvazione Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa pubblica

struttura organizzativa	Area Gestione del Territorio / Unità Governo del Territorio Piazza San Marco 1 35043 Monselice Tel. 0429 786966 Fax 0429 73092 e-mail ediliziaprivata1@comune.monselice.padova.it
fasi-azioni	<ul style="list-style-type: none">❖ Elaborazione PUA da parte degli uffici o da soggetti esterni incaricati❖ Stesura della proposta di delibera di adozione di Giunta Comunale e invio alla Segreteria Generale❖ Pubblicazione (ai sensi del D.Lgs n. 33/2013) nel portale della Trasparenza Amministrativa della proposta di delibera di adozione del PUA completa degli allegati che ne costituiscono parte integrante❖ Adozione del PUA da parte della Giunta Comunale❖ Pubblicazione e deposito della Delibera all'Albo Pretorio del Comune: entro 5 giorni dall'adozione il piano è depositato presso la Segreteria del Comune per la durata di 10 giorni❖ Osservazioni/opposizioni: nei successivi 20 giorni dalla scadenza del periodo di deposito i proprietari degli immobili possono presentare opposizioni mentre chiunque può presentare osservazioni❖ Acquisizioni di pareri, valutazioni tecniche o atti d'assenso di altre pubbliche amministrazioni, di altri uffici e servizi del comune e di soggetti concessionari di pubblici servizi anche attraverso l'indizione di una Conferenza di Servizi.❖ acquisizione del parere della Commissione Edilizia Comunale;❖ eventuale adeguamento degli elaborati del PUA alle prescrizioni/indicazioni riportate nei pareri acquisiti❖ Stesura della proposta di controdeduzione alle osservazioni/opposizioni❖ Trasmissione alla Commissione Regionale Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), se ricorrono i termini di legge, del PUA corredato della documentazione per la Verifica di Assoggettabilità a VAS.❖ Entro 90 giorni la Commissione Regionale VAS esprime parere:<ul style="list-style-type: none">- di non assoggettabilità del PUA alla procedura VAS;- di assoggettabilità del PUA alla procedura VAS.❖ Svolgimento della procedura VAS se necessaria❖ Stesura della proposta di delibera di controdeduzione alle osservazioni/opposizioni e di approvazione del PUA e trasmissione alla Segreteria Generale❖ Pubblicazione della Delibera all'Albo Pretorio del Comune❖ Approvazione del PUA da parte della Giunta Comunale: entro 75 giorni dalla scadenza del periodo per la presentazione delle osservazioni/opposizioni o dalla conclusione della procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS o, se necessaria, della procedura di VAS, la Giunta Comunale approva il piano decidendo sulle osservazioni e sulle opposizioni presentate.❖ Decorso inutilmente il termine dei 75 giorni il piano si intende approvato e le opposizioni e osservazioni eventualmente presentate, respinte.❖ Pubblicazione della Delibera all'Albo Pretorio del Comune