

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Monselice - AREA TECNICA - UFFICIO LL.PP.

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	5,563,000.00	1,150,000.00	850,000.00	7,563,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	100,000.00	0.00	500,000.00	600,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	11,200,000.00	600,000.00	0.00	11,800,000.00
stanziamenti di bilancio	1,993,000.00	1,770,000.00	1,000,000.00	4,763,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	582,420.00	582,420.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	1,050,000.00	1,200,000.00	2,250,000.00
<b>totale</b>	<b>18,856,000.00</b>	<b>4,570,000.00</b>	<b>4,132,420.00</b>	<b>27,558,420.00</b>

Il referente del programma

SINIGAGLIA GIULIANO

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Monselice - AREA TECNICA - UFFICIO LL.PP.

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma  
SINIGAGLIA GIULIANO

**Notes:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Monselice - AREA TECNICA - UFFICIO LL.PP.

## SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)								
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale				
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

SINIGLIA GIULIANO

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Monselice - AREA TECNICA - UFFICIO LL.PP.

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Annuale (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0065444028820200005	01	B47H21006210004	2022	GABALDO SERGIO	Si	No	005	028	055	ITH36	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	OPERE FINALIZZATE AL MANTENIMENTO DELLA SICUREZZA STRADALE	1	200.000,00	300.000,00	300.000,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L0065444028820200031	02	B49J19000480005	2022	GABALDO SERGIO	Si	No	005	028	055	ITH36	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	01.01 - Stradali	SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E REALIZZAZIONE DI OPERE DI EFFICIENTAMENTO	1	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	6.500.000,00	0,00		6.500.000,00	1		
L00654440288202100001	04	B41B21004930004	2022	GABALDO SERGIO	Si	No	005	028	055	ITH36	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE SPORTELLO IMPRONTI SPORTIVI LOCALITA' CARMINE	3	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L00654440288202100005	07	B44H20003470004	2022	BERNARDINI ALFREDO	Si	No	005	028	055	ITH36	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	SISTEMAZIONE PARCO BUZZACARINI	1	200.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L0065444028820200001	03	B49J21021060005	2022	BERNARDINI ALFREDO	No	Si	005	028	055	ITH36	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	PROJECT FINANCING AI SENSI DEL DLGS 50/2016 DEL SERVIZIO ENERGIA PER GLI STABILI	1	4.700.000,00	0,00	0,00	0,00	4.700.000,00	0,00		4.700.000,00	1		
L0065444028820200002	05	B47B200084740005	2022	BERNARDINI ALFREDO	Si	No	005	028	055	ITH36	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE PALESTRA COMUNALE	1	1.305.000,00	0,00	0,00	0,00	1.305.000,00	0,00		0,00			
L0065444028800003	06	B47H21006310004	2022	BERNARDINI ALFREDO	Si	Si	005	028	055	ITH36	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	MANUTENZIONE FONTANA DEL BOTTA	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L0065444028820200003	08	B43D21007270005	2022	BERNARDINI ALFREDO	Si	No	005	028	055	ITH36	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	P.E.B.A. ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - CIMITERI	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00654440288202100007	10	B47B18000320004	2022	BERNARDINI ALFREDO	Si	No	005	028	055	ITH36	03 - Recupero	02.12 - Risaneto e recupero di siti urbani e produttivi	RIGENERAZIONE URBANA LUNGO IL CANALE RIVIERA BELZONI (FRONTE VILLA PISANI)	2	270.000,00	0,00	0,00	0,00	270.000,00	0,00		0,00			
L00654440288202100008	09	B43D21007090005	2022	BERNARDINI ALFREDO	Si	No	005	028	055	ITH36	03 - Recupero	02.12 - Risaneto e recupero di siti urbani e produttivi	RIGENERAZIONE URBANA GIARDINI VIA ARGINE DESTRO E PIAZZA MAZZINI	2	640.000,00	0,00	0,00	0,00	640.000,00	0,00		0,00			
L0065444028820200004	12	BGG81700070005	2022	BERNARDINI ALFREDO	Si	No	005	028	055	ITH36	05 - Restauro	02.12 - Risaneto e recupero di siti urbani e produttivi	RIGENERAZIONE URBANA - EX CHIESA SANTO STEFANO	2	2.885.000,00	0,00	0,00	0,00	2.885.000,00	0,00		0,00			
L00654440288202100009	11	B46E19000510001	2022	BERNARDINI ALFREDO	Si	No	005	028	055	ITH36	03 - Recupero	02.12 - Risaneto e recupero di siti urbani e produttivi	RIGENERAZIONE URBANA CA EMO	2	856.000,00	0,00	0,00	0,00	856.000,00	0,00		0,00			
L00654440288202100004	04	B47H20010040005	2022	GABALDO SERGIO	Si	No	005	028	055	ITH36	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA STRADALE VIA VETTA-VIA UMBRIA	1	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00			
L00654440288202000014	16	B42F18000900004	2023	BERNARDINI ALFREDO	Si	No	005	028	055	ITH36	58 - Ampliamento o potenziamento	05.36 - Pubblica sicurezza	AMPLIAMENTO CASERMA CARABINIERI	2	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		600.000,00	9		
L0065444028820200005	14	B43D21007280004	2023	GABALDO SERGIO	Si	No	005	028	055	ITH36	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	SISTEMAZIONE LARGO CARPANENO	2	0,00	170.000,00	0,00	0,00	170.000,00	0,00		0,00			
L0065444028820200006	15	B41B21004940004	2023	GABALDO SERGIO	Si	No	005	028	055	ITH36	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	PISTA CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO DEL CENTRO	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L0065444028820200007	17	B41B21004950004	2023	BERNARDINI ALFREDO	Si	No	005	028	055	ITH36	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	CAMPO DA CALCIO MARENDOLE	3	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L0065444028820200008	18	B41B21004980007	2023	GABALDO SERGIO	Si	No	005	028	055	ITH36	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	ROTATORIA INCROCIO LOCALITA' COSTA MONSELICE/ARQUA PETRARCA	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L0065444028820200009	19	B41B21004990007	2023	GABALDO SERGIO	Si	No	005	028	055	ITH36	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	ROTATORIA INCROCIO MONSELICE MARE SIRIUS	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L0065444028820200010	20	B41B21005000001	2023	GABALDO SERGIO	Si	No	005	028	055	ITH36	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO CON SAN BORTOLO	3	0,00	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
L0065444028820200021	11	B41B18000490004	2024	GABALDO SERGIO	Si	No	005	028	055	ITH36	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	NUOVO SVINCOLO DALLA SIRIO PER ACCESSO PALAZZETTO DELLO SPORT DI SCHIAVONIA	2	0,00	0,00	582.420,00	0,00	582.420,00	0,00		0,00			
L0065444028820200022	16	B11B18000450007	2024	GABALDO SERGIO	Si	No	005	028	055	ITH36	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	MESSA IN SICUREZZA INCROCIO RIVELLA SU SS 16 ADRIATICA	2	0,00	0,00	550.000,00	0,00	550.000,00	0,00		0,00			
L0065444028820200011	23	B41B21005010005	2024	GABALDO SERGIO	Si	No	005	028	055	ITH36	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO A SAN COSMA	3	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Monselice - AREA TECNICA - UFFICIO LL.PP.

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00654440288202000005	B47H21006210004	OPERE FINALIZZATE AL MANTENIMENTO DELLA SICUREZZA STRADALE	GABALDO SERGIO	200.000,00	800.000,00	CPA	1	Si	No	1			
L00654440288202000031	B49J19000480005	SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E REALIZZAZIONE DI OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	GABALDO SERGIO	6.500.000,00	6.500.000,00	MIS	1	Si	No	2			
L00654440288202100001	B41B21004930004	REALIZZAZIONE SPOGLIATOI IMPIANTI SPORTIVI LOCALITA' CARMINE	GABALDO SERGIO	250.000,00	250.000,00	MIS	3	Si	No	1			
L00654440288202100005	B44H20003470004	SISTEMAZIONE PARCO BUZZACARINI	BERNARDINI ALFREDO	200.000,00	600.000,00	CPA	1	Si	No	1			
L00654440288202200001	B49J21021060005	PROJECT FINANCING AI SENSI DEL D.LGS 50/2016 DEL SERVIZIO ENERGIA PER GLI STABILI COMUNALI	BERNARDINI ALFREDO	4.700.000,00	4.700.000,00	MIS	1	Si	No	2			
L00654440288202200002	B47B200084740005	REALIZZAZIONE PALESTRA COMUNALE	BERNARDINI ALFREDO	1.305.000,00	1.305.000,00	MIS	1	Si	Si	2			
L0065444028800003	B47H21006310004	MANUTENZIONE FONTANA DEL BOTTA	BERNARDINI ALFREDO	200.000,00	200.000,00	CPA	1	Si	No				
L00654440288202200003	B43D21007270005	P.E.B.A. ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - CIMITERI	BERNARDINI ALFREDO	200.000,00	200.000,00	ADN	1	Si	Si				
L00654440288202100007	B47B18000320004	RIGENERAZIONE URBANA LUNGO IL CANALE - RIVIERA BELZONI (FRONTE VILLA)	BERNARDINI ALFREDO	270.000,00	270.000,00	URB	2	Si	No				
L00654440288202100008	B43D21007090005	RIGENERAZIONE URBANA GIARDINI VIA ARGINE DESTRO E PIAZZA MAZZINI	BERNARDINI ALFREDO	640.000,00	640.000,00	URB	2	Si	No				
L00654440288202200004	BGG817000070005	RIGENERAZIONE URBANA - EX CHIESA SANTO STEFANO	BERNARDINI ALFREDO	2.885.000,00	2.885.000,00	URB	2	Si	No				
L00654440288202100009	B46E19000510001	RIGENERAZIONE URBANA CA' EMO	BERNARDINI ALFREDO	856.000,00	856.000,00	URB	2	Si					
L00654440288202100004	B47H20010040005	MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA STRADALE VIA VETTA-VIA UMBRIA	GABALDO SERGIO	650.000,00	650.000,00	URB	1	Si	Si	1			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

SINIGAGLIA GIULIANO

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 ANIS - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAS - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Monselice - AREA TECNICA - UFFICIO LL.PP.

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
SINIGAGLIA GIULIANO

Note

(1) breve descrizione dei motivi