

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE

Presentazione

L'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi" disciplina la normativa concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro enti ed organismi.

Per quanto riguarda, in particolare, gli strumenti della programmazione, la Relazione previsionale e programmatica prevista dall'art. 170 del TUEL (Testo unico degli Enti locali) è sostituita, quale allegato al bilancio di previsione, dal DUP – Documento unico di programmazione (strumento che permette l'attività di guida strategica ed operativa degli enti locali e consente di fronteggiare in modo permanente, sistematico e unitario le discontinuità ambientali e organizzative).

Il DUP è articolato in due sezioni: la sezione strategica (SeS) e la sezione operativa (SeO)

Sezione strategica (SeS)

La SeS sviluppa e concretizza le linee programmatiche di mandato approvate con deliberazione del Consiglio comunale n° 51 del 30 Settembre 2014, con un orizzonte temporale pari al mandato amministrativo (2014/2019).

Individua gli indirizzi strategici dell'Ente, ossia le principali scelte che caratterizzano il programma dell'Amministrazione, da realizzare nel corso del mandato amministrativo; in coerenza con il quadro normativo di riferimento, nonché con le linee di indirizzo della programmazione regionale, compatibilmente con i vincoli di finanza pubblica.

I principi ispiratori che l'Amministrazione comunale ha posto in rilievo come guida per le azioni in campo amministrativo e politico per i cinque anni che vanno dal 2014 al 2019 sono sintetizzati nel lavoro, nella famiglia, nella scuola, ambiente, con al centro la difesa della dignità della persona e la salvaguardia del bene individuale e del bene comune, quest'ultimo quale sommatoria del bene individuale, delle famiglie, dei gruppi intermedi che costituiscono la nostra società.

Tutte le azioni avranno l'obiettivo finale di consentire uno sviluppo della nostra società e della nostra città verso un miglioramento della qualità di vita dei nostri cittadini nel rispetto della dignità della persona e con la salvaguardia dei diritti individuali, in modo che ogni cittadino abbia tutte le possibilità di crescita individuale.

Il raggiungimento del risultato non deve essere solamente un mero resoconto di lavori e/o servizi realizzati, bensì un rapporto in cui si evidenziano i risultati a fronte di un corretto coinvolgimento di tutti gli attori interessati.

La qualità ed il governo dei servizi inoltre deve essere un riconoscimento ulteriore al buon esito dell'azione amministrativa.

Viene di seguito riportato lo stralcio della deliberazione consiliare n. 51/2014 sopra citata.

PRESENTAZIONE DELLE LINEE PROGRAMMATICHE DI GOVERNO PER GLI ANNI 2014-2019

“.....

1) Istruzione e scuola

Potenziamento tecnologico e supporto idoneo per un decisivo miglioramento della nostra scuola primaria e secondaria (che è già di alto livello). Pieno supporto alle scuole paritarie, che sono fondamentali sia per il completamento all'offerta formativa, che per i valori cattolici e cristiani che sono insiti nella loro programmazione.

Messa a norma definitiva di tutti gli edifici, LIM in tutte le classi collegate in rete, potenziamento pomeriggi facoltativi, tavolo istituzionale permanente, defibrillatori per ogni scuola.

Potenziamento ed ampliamento della sede universitaria stabile, con accordi di nuove facoltà, soprattutto nel settore sanitario, da attivare a Monselice. L'obiettivo che si vuole raggiungere è quello di una sede stabile delocalizzata dell'Università di Padova nel settore sanitario e scientifico con una presenza di circa 300 studenti universitari.

In tale direzione va l'obiettivo di creare a Monselice una Casa dello Studente Universitario, per 100 posti, con mensa universitaria e biblioteca.

2) Riconversione area ospedaliera

Un obiettivo fondamentale nei prossimi anni sarà la riconversione dell'attuale area ospedaliera, con indirizzo socio-sanitario e universitario. Si percorreranno tutti gli accordi possibili con ULSS, Università, Regione e Provincia per raggiungere tale obiettivo.

3) Sanità

Attivazione del nuovo polo ospedaliero, con studio sulla viabilità per l'accesso non solo per i cittadini di Monselice, ma per tutti i residenti dei comuni dell'ULSS. Potenziamento della medicina di base, con poliambulatori integrati di base nella vecchia sede ospedaliera, attivazione dei posti letto di comunità, presso il CSA e della Radioterapia presso il nuovo ospedale.

4) Grandi infrastrutture - Viabilità

- Realizzazione della complanare;
- Eliminazione barriere architettoniche;
- Completamento del collegamento Ca' Oddo-Marendole con la realizzazione del sottopasso già in corso sulla linea Monselice-Bologna e previsione di un secondo sottopasso sulla linea Monselice-Este, per arrivare a Marendole con una rotatoria;
- Rotatoria di via Padova;
- Programmazione rotatoria accesso area industriale;
- Metropolitana di superficie: primo piccolo stralcio in via di completamento (nuovo parcheggio ferroviario), secondo stralcio, previsto dalle ferrovie per il 2017, di allargamento sottopasso via valli e sottopasso ciclopedinale ferrovia , con eliminazione passaggio a livello;
- Progetto di fattibilità e ricerca fondi pista ciclo-pedonale via Piave.

5) Progetto giovani

Continuazione attività dei nostri giovani con microprogettualità e progetti di coinvolgimento dei

nostri giovani all'estero. Attivazione nuova sede progetto giovani definitiva.

6) Sport

Obiettivo principale: "nessun bambino senza sport" e "sport per i diversamente abili";

Coinvolgimento di tutte le associazioni sportive di Monselice per agevolarne l'attività e per la promozione delle diverse discipline.

Gestione palestre condivise con le associazioni che le utilizzano;

Infrastrutture sportive da realizzare:

- secondo campo da rugby per allenamento e sistemazione definitiva settore rugby;

- sistemazione definitiva pista di atletica del Kennedy;

- nuova palestra per scuola a San Cosma (tensosstruttura).

7) Cultura-Spettacolo-Turismo

Continuazione della intensa attività culturale già in atto;

Recupero del cinema Corallo;

Risoluzione questione Cava della Rocca e Ascensore;

Recupero dell'ex chiesa di Santo Stefano con un primo stralcio lavori di messa in sicurezza;

Apertura nuovo Museo interattivo di Monselice con sede al Complesso San Paolo;

Rete museale: nuovo museo San Paolo, museo Centanin con Fucina delle Scienze, museo Longobardo, Castello, Villa Pisani). Inserimento nel percorso della rete museale il museo missionario di san Giacomo;

Promozione di concerti, manifestazioni teatrali, conferenze scientifiche, premio traduzione letteraria e premio Brunacci , in collaborazione con la Pro Loco e le associazioni;

Assegnazione sede definitiva Giostra della Rocca. Si intende proseguire a portare tale manifestazione a livello nazionale-internazionale con scambi culturali e turistici con le città gemellate.

8) Smart city

Si prosegue con il cablaggio della rete di fibra ottica (rete intranet e internet, Wi-Fi). Miglioramento viabilità con piste ciclo-pedonali integrate e mezzi pubblici.

9) Sicurezza del territorio

Attivazione entro l'anno del percorso di installazioni videosorveglianza;

Ampliamento della caserma dei carabinieri, con l'obbiettivo di raggiungere una sede di tenenza;

Lotta al bullismo, droga, alcool, gioco d'azzardo e altre dipendenze, con progetti integrati con l'ULSS 17 e con gli altri comuni.

10) Ambiente

Raggiungere e realizzare l'obbiettivo del Patto dei Sindaci - Europa 20.20.20;

Agevolazioni sull'installazione del fotovoltaico, del solare termico e sostituzioni caldaie a basso impatto ambientale;

Creazione del Bosco di pianura (1.200.000 mq);

Fitodepurazione (50.000mq): apertura al pubblico del percorso vita e percorso culturale (in

collaborazione con Università e Gruppo micologico);
Potenziamento raccolta differenziata rifiuti (in collaborazione con il Consorzio Padova Sud);
Potenziamento illuminazione pubblica con tecnologia LED;
Incentivazione all'utilizzo dell'acqua del sindaco;
Progetto smaltimento amianto.

11) Politiche Sociali

Grande sostegno al sociale punto cardine dell'azione amministrativa. Ampliamento della rete di supporto alle famiglie in difficoltà, utilizzo di tutti i fondi sociali in atto con rifinanziamento immediato secondo necessità. Creazione posti di lavoro temporanei da parte del comune in collaborazione Regione, Fondazione Cassa di Risparmio, Caritas, utilizzo Voucher.

La voce sociale rappresenta la maggior uscita del bilancio comunale di previsione.

12) Politica della Casa

Obiettivo è aumentare il numero di alloggi per l'edilizia residenziale pubblica sia in proprietà comunali che quelli in proprietà all'ATER di Padova da assegnare secondo graduatoria. Si prevede per il prossimo biennio la possibilità di assegnare circa 50 alloggi tra nuovi e riattati (2015-2016).

Sostegno per gli sfratti

13) Commercio-Industria-Artigianato-Agricoltura

Un obiettivo è la realizzazione dei distretti del commercio, nuovo strumento previsto dalla L.R. 50/2012 che ha per oggetto la riqualificazione del commercio nei centri storici .

Miglioramento infrastrutture zona industriale. Programmazione di una rotonda di accesso nuova, al fine di mettere in sicurezza l'entrata-uscita nella zona del ristorante Grillo e facilitare la fruibilità dell'area.

Banda larga/fibre ottiche su tutta l'area

Creazione dell'Eurosportello, per supportare la ricerca finanziamenti europei

14) Politiche del lavoro

La creazione di nuovi posti di lavoro rappresenta una priorità per la nostra comunità. Turismo, scuola e cultura rappresentano aree di sviluppo in tal senso, oltre il manifatturiero e l'industria.

15) La riconversione dell'area Ital cementi

(se confermata la chiusura definitiva) sarà una sfida importante per questa amministrazione per riconvertire l'area con rispetto dell'ambiente e creazione di nuove possibilità occupazionali, culturali e scientifiche.

16) Imposizione fiscale

L'azione di questa amministrazione è finalizzata a contenere al massimo l'imposizione fiscale. Tale azione è già stata intrapresa con il bilancio preventivo 2014 approvato da questa amministrazione, in particolare:

- Esenzione addizionale Irperf per i reddito fino a 15.000 euro;
- Tasi approvata all'1 per mille generalizzata, contro quello che hanno applicato la maggioranza dei comuni del Veneto (2.5 o addirittura 2.7 per mille)
- Imu: invariata rispetto all'anno scorso, con una riduzione del 3 per mille sulle seconde case date in comodato d'uso a figli

17) Assetto idro-geologico - Protezione civile

Già partito un nuovo ufficio con il compito di monitorare e azioni sul settore idraulico del territorio e frane. L'ufficio agirà in concerto con i comuni del Distretto di Protezione Civile Bassa Padovana. Sono previsti lavori di pulizia fossi per un impegno di spesa di 130.000,00 euro dal prossimo anno e di 80.000,00 euro già quest'anno, dando priorità alle aree maggiormente a rischio allagamento.

Il Consorzio di Bonifica Adige Euganeo conferma l'inizio dei lavori nuovo Desturello nel 2015.

18) Urbanistica

Approvazione definitiva del PAT che permetterà azioni rivolte a maggiori investimenti nel nostro territorio.

19) Azioni sulle frazioni

Marendole:

- Terminare rete gas;
- Recupero ex canonica di Marendole e Brolo (inizio lavori 2015)
- Bosco di pianura
- Nei cinque anni rotonda e collegamento con Cà Oddo verso l'ospedale
- Raggiungere accordo con italcementi per collegamento con via valli e bretellina di collegamento interno con il centro della frazione

Monticelli :

- Trasferimento volumetria edilizia in area adeguata;
- Terminare parcheggio lungo la canaletta
- Proseguire iter campeggio termale Lispida
- Apertura definitiva CEOD
- Ricerca finanziamenti per sottopasso Monticelli
- Illuminazione LED
- Demolizione case inagibili e creazione area verde/parco-giochi

San Bortolo:

- Completamento piazza , parco giochi etc
- Inizio lavori area ex calcifificio
- Apertura nuova farmacia entro primavera 2015
- Pista ciclo pedonale che collega il centro, con la statale e fermata Bus
- Realizzazione marciapiede da via Furlan al cimitero
- Studio di fattibilità per nuovo ufficio postale

Ca' Oddo :

- Conclusione risoluzione problema cooperativa Falco
- Recupero villa Ca' Oddo con piano di interesse pubblico (albergo etc e fondazione down)
- Programmazione futura pista ciclo pedonale di collegamento con il nuovo ospedale
- Nuova piazzetta difronte alla Chiesa.

San Cosma :

- Priorità alla pulizia fossi e lavori sul Desturello
- Modifica aule scolastiche da permettere un ulteriore aumento degli alunni
- Palestra in tensostruttura per la scuola
- Messa in sicurezza secondo accesso strada provinciale
- Studio di fattibilità pista ciclabile

Carmine :

- Messa in sicurezza con impianto semaforico incrocio strada provinciale via Valli con strada comunale via del Carmine.

Redentore :

- Trasferimento dell'attuale scuola primaria nell'ex psichiatria;
- Realizzazione nell'attuale sede della scuola primaria di un centro sociale a servizio del quartiere e delle associazioni;
- Recupero della casa del custode del cimitero che diventerà “casa del ricordo”, ospitando urne cinerarie e ossario, il tutto concepito secondo criteri moderni; “

* * * * *

Le linee programmatiche dinanzi indicate vengono confermate in larga misura, ed attualizzate nel senso che viene condotta per le stesse una verifica di attuazione.

La questione più rilevante è che la realizzazione della complanare – inserita come primo intervento infrastrutturale – viene differita agli anni 2017, 2018, come risulterà successivamente indicato nei piani di investimento allegati.

L'intervento verrà attuato non appena la Regione e la Provincia di Padova, ciascuno per la propria quota di competenza, garantiranno definitivamente i cofinanziamenti. Con gli accantonamenti finanziari effettuati negli anni precedenti verranno realizzate opere pubbliche che riguardano la sistemazione straordinaria delle strade ed interventi per il miglioramento della sicurezza stradale.

E' chiaro che in presenza di una riconfermata disponibilità della Regione Veneto e della Provincia di Padova è impegno di questa Amministrazione reperire i mezzi necessari di spettanza di questo Comune per la realizzazione di un'opera infrastrutturale che si reputa fondamentale per una razionale e funzionale rete viaria e di trasporti del territorio comunale.

- Per quanto concerne la riconversione dell'area Ital cementi la relativa procedura di protocollo è stata perfezionata con la Regione. Nel 2016 verrà elaborato dall'impresa un master plan dopo un confronto con il Comune e gli altri stakeholder.
- Il PAT è stato definitivamente approvato per cui dal 2016 verrà data attuazione a tale strumento di programmazione territoriale promuovendo accordi pubblico-privato.

Viene confermata la volontà di realizzare le opere pubbliche indicate nelle linee programmatiche con le modifiche ed integrazioni che possono essere distintamente rilevate dai successivi allegati piani di investimento (2016-2017-2018).

- La politica tributaria condotta dall'Amministrazione è stata fortemente condizionata dalle scelte governative di politica economico-finanziaria. Il costante e sempre più gravoso atteggiamento centrale con la riduzione drastica dei trasferimenti agli enti locali ed in particolare ai Comuni ha obbligato il nostro Comune ad elevare le aliquote della tassa per i servizi indivisibili, pena la soppressione e/o la riduzione di interventi che questa Amministrazione reputa fondamentali e peculiari della propria attività: sostegno alla scuola e all'istruzione, al sociale nei suoi molteplici aspetti: infanzia, giovani, anziani, fasce più deboli della comunità, casa e lavoro, attività culturali e promozione del turismo e delle attività produttive.

Proprio in virtù delle politiche statali si è giunti ad una situazione paradossale che deve essere conosciuta dalla comunità: il Comune di Monselice finanzia lo Stato e non viceversa. L'IMU relativa ai fabbricati e alle aree produttive (i cosiddetti immobili di tipo D) va direttamente allo Stato; poi in virtù della costituzione del Fondo di Solidarietà Comunale, lo Stato si trattiene sui versamenti dei contribuenti di Monselice oltre un milione e trecento cinquanta mila euro. Con queste manovre Monselice dà allo Stato 3.350.000,00= euro e se ne vede restituire 1.300.000,00=, conseguentemente il Comune ha finanziato, nel 2015, lo Stato per oltre 2 milioni di euro.

E' evidente che il tributo locale più importante a disposizione del Comune, l'IMU, è diventata fonte di finanziamento delle casse dello Stato.

E' opportuno ricordare: l'imposta comunale sugli immobili (l'ICI) attribuita ai Comuni dal 1° gennaio 1993, segno fondamentale della cosiddetta autonomia impositiva e finanziaria degli enti locali è diventata nel corso degli ultimi venti anni – caratterizzati dal conosciuto e mai attuato FEDERALISMO FISCALE, passando attraverso l'IMU (entrata in vigore dal 1° gennaio 2012) e poi la IUC (entrata in vigore dal 2014) – UN TRIBUTO COMUNALE IMPROPRI.

Sezione operativa

Programmazione dei lavori pubblici

La Sezione operativa comprende la programmazione in materia di lavori pubblici, personale e patrimonio.

La realizzazione dei lavori pubblici degli enti locali deve essere svolta in conformità ad un programma triennale e ai suoi aggiornamenti annuali che sono ricompresi nella Sezione operativa del DUP.

I lavori da realizzare nel primo anno del triennio sono compresi nell'elenco annuale che costituisce il documento di previsione per gli investimenti in lavori pubblici e il loro finanziamento.

Si riportano di seguito distinti per anno i piani di investimento 2016-2018, con la precisazione che gli stessi comprendono anche interventi inferiori ai 100.000,00= e che non riguardano direttamente opere pubbliche.

Il piano triennale delle opere pubbliche adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 229 del 17 dicembre 2015 deve intendersi modificato ed adeguato a quanto risulta dagli allegati piani di investimento.

Si precisa inoltre che nei piani sono distintamente indicate per ciascun intervento le relative fonti di finanziamento; tali fonti, in sede di predisposizione del bilancio 2016-2018, dovranno essere traguardate con il nuovo principio di BILANCIO. La legge di stabilità 2016 (L. 28/12/2015, n. 208) ha disciplinato normativamente le disposizioni che regolano il SALDO DI COMPETENZA TRA LE ENTRATE FINALI E LE SPESE FINALI quale nuovo riferimento ai fini del concorso degli enti locali al contenimento dei saldi finanza pubblica. Non si è più in presenza dei limiti del PATTO di STABILITA' ma dovranno essere osservate le disposizioni normative citate.

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2016

| Descrizione opera | Custo opera | Mutui | Contributi Regionali | Oneri d'urbanizzaz. | Provetti cimiteriali | Alienazioni | Entrate correnti / rinegoziaz. Mutui | Avanzo amministrazione | Rinegoziazion e mutui anno 2014 | Note |
|---|--|-----------|----------------------|---------------------|----------------------|-------------|--------------------------------------|------------------------|---------------------------------|-----------------|
| 5456 Computerizzazione uffici e servizi comunali | 25.000,00 | | | | | | | | 25.000,00 | |
| 5570 Restituzione oneri di urbanizzazione | 20.000,00 | | | | 20.000,00 | | | | | |
| 5712 Costruz. e manutenzione straord.beni immobili | 50.000,00 | | | | 50.000,00 | | | | | |
| 5713 Costruz. e manutenzione straord.beni immobili (edilizia storico monumentale) | 50.000,00 | | | | 50.000,00 | | | | | |
| 5720 Lavori di recupero ex chiesa Santo Stefano | 400.000,00 | | | | | | | | | [FONDI EUROPEI] |
| 5728 Installazione pennone Piazza Mazzini / San Paolo | 20.000,00 | | | | | | | 20.000,00 | | |
| 5780 Ristrutturazione ex canonica di Marendole | 30.000,00 | | | | 30.000,00 | | | | | |
| | Recupero ex uffici delle RFI per sedi associazioni | 50.000,00 | | | | | | | 50.000,00 | |
| 6112 Ampliamento Caserma dei Carabinieri | 800.000,00 | | | | | | | | | ACCORDO P/P |
| 6170 Trasferimenti di capitali alle confessioni religiose | 20.000,00 | | | | 20.000,00 | | | | | |

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2016

| Descrizione opera | Costo opera | Mutui | Contributi Regionali | Oneri di urbanizz.nze | Proventi cimiteriali | Alienazioni | Entrate correnti / ringoziaz. Mutui | Avanzo amm.zione | Rinegoziacion e mutui anno 2014 | Note |
|--|-------------|-------|----------------------|-----------------------|----------------------|-------------|-------------------------------------|------------------|---|------|
| 6620 Scuole materne - interventi di adeguamento | 50.000,00 | | | 50.000,00 | | | | | | |
| 6720 Manutenzione straordinaria edifici per scuole elementari | 50.000,00 | | | 50.000,00 | | | | | | |
| 6815 Manutenzione straordinaria immobili destinati a scuole medie | 50.000,00 | | | 50.000,00 | | | | | | |
| 7111 Sistemazione area esterna Villa Pisani | 187.000,00 | | | | | | | 187.000,00 | COSTO OPERA € 210.000,00. LA DIFFERENZA È STATA FINANZIATA NEL 2015 | |
| 7113 Recupero strutturale ex chiesa San Paolo | 130.000,00 | | | | | | | 130.000,00 | | |
| Realizzazione intervento su argine Bagnarolo – realizzazione Cavana | 400.000,00 | | | 275.000,00 | | | | 125.000,00 | | |
| 7114 Intervento di recupero ex chiesa del Carmine | 518.500,00 | | | | | | | | ACCORDO P/P | |
| 7410 Ampliamento e sistemazione scuola elementare San Cosma | 150.000,00 | | | | | | | 150.000,00 | | |
| 7412 Manutenzione straordinaria impianti sportivi | 200.000,00 | | | | | | | | 200.000,00 | |
| 7414 Lavori ampliamento Palazzetto dello Sport | 30.000,00 | | | | | | | 30.000,00 | | |
| N.C. Intervento straordinario su Palazzetto dello Sport di via Carrubbio | 400.000,00 | | | | | | | | CONCESSIONE | |

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2016

| | Descrizione opera | Costo opera | Mutui | Contributi Regionali | Oneri di urbanizzazione | Proventi cimiteriali | Alienazioni / correnti / rinegoziaz. Mutui | Avanzo amm.azione | Rinegoziazion e mutui anno 2014 | Note |
|------|--|--------------|------------|----------------------|-------------------------|----------------------|--|-------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| 7417 | Realizzazione giostra della Rocca | 50.000,00 | | | | | | 50.000,00 | | |
| 7419 | Realizzazione copertura campi da tennis | 130.000,00 | | | | | | 130.000,00 | | F.P.V. 2016 |
| 7771 | Opere finalizzate al miglioramento della sicurezza stradale | 200.000,00 | | | | | | | | |
| 7776 | Lavori di sistemazione ed asfaltatura strade comunali * | 757.000,00 | | | | | | | | |
| N.C. | Realizzazione rotonda – Via Ortì/Via Carrubbio/Via Marconi/Garibaldi | 500.000,00 | | | | | | | | ACCORDO PIP |
| N.C. | Rotonda accesso zona industriale | 450.000,00 | 450.000,00 | | | | | | | |
| 7787 | Realizzazione pista ciclabili/Via Piave | 170.000,00 | | | | | | 170.000,00 | | |
| 7801 | Sottopasso Monticelli – incrocio Rivella | 2.575.000,00 | | | | | | | | CONTRIBUTO RFI / FONDI EUROPEI |
| N.C. | Realizzazione piazzetta Monticelli | 100.000,00 | | | | | | 96.500,00 | 3.500,00 | |
| N.C. | Sistemazione ponte Monticelli | 100.000,00 | | | | | | 100.000,00 | | |
| 7802 | Incrocio via Rovigana via Muraglie | 60.000,00 | | | | | | | 60.000,00 | |

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2016

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2016

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2017

| | Descrizione opera | Costo opera | Mutui | Contributi Regionali | Oneri di urbaniz.rie | Provetti climiteriali | Alienazioni | Entrate correnti / rinegoziaz. Mutui | Avanzo amm.zione | Rinegoziazion e mutui anno 2014 | Note |
|------|---|-------------|-------|----------------------|----------------------|-----------------------|-------------|--------------------------------------|------------------|---------------------------------|------|
| 5311 | Sistemazione palazzo Tortorini (nuovi uffici e tetto) | 170.000,00 | | | | | | | | 170.000,00 | |
| 5350 | Realizzazione archivio comunale | 250.000,00 | | | | | | | | 250.000,00 | |
| 5456 | Computerizzazione uffici e servizi comunali | 25.000,00 | | | | | | | | 25.000,00 | |
| 5570 | Restituzione oneri di urbanizzazione | 20.000,00 | | | | | | | | 20.000,00 | |
| 5712 | Costruz. e manutenzione stradali beni immobili | 50.000,00 | | | | | | | | 50.000,00 | |
| 5713 | Costruz. e manutenzione stradali beni immobili (edilizia storico monumentale) | 50.000,00 | | | | | | | | 50.000,00 | |
| 5780 | Ristrutturazione ex canonica di Marendole | 370.000,00 | | | | | | | | 100.000,00 | |
| 6170 | Trasferimenti di capitali alle confessioni religiose | 20.000,00 | | | | | | | | 20.000,00 | |
| 6620 | Scuole materne - interventi di adeguamento | 50.000,00 | | | | | | | | 50.000,00 | |
| 6720 | Manutenzione straordinaria edifici per scuole elementari | 50.000,00 | | | | | | | | 50.000,00 | |

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2017

| | Descrizione opera | Costo opera | Mutui | Contributi Regionali | Oneri di urbaniz. | Proventi cimenteria | Alienazioni | Entrate correnti / rinegoziaz. Mutui | Avanzo amm.zione | Rinegoziazion e mutui anno 2014 | Note |
|------|--|--------------------|--------------|-----------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------|---|-------------------------|--|--------------------------------|
| | | | | | | | | | | | |
| 6815 | Manutenzione straordinaria immobili destinati a scuole medie | 50.000,00 | | | 50.000,00 | | | | | | |
| 7412 | Manutenzione straordinaria impianti sportivi | 125.000,00 | | | | | 57.000,00 | | | | |
| 7414 | Lavori ampliamento Palazzetto dello Sport | 30.000,00 | | | 30.000,00 | | | | | | |
| 7417 | Realizzazione giostra della Rocca | 50.000,00 | | | | | | | 50.000,00 | | |
| 7771 | Opere finalizzate al miglioramento della sicurezza stradale | 200.000,00 | | 100.000,00 | | | 100.000,00 | | | | |
| 7776 | Lavori di sistemazione ed asfaltatura strade comunali * | 500.000,00 | | | | | 200.000,00 | | 300.000,00 | | |
| 7801 | Sottopasso Monticelli – incrocio Rivella | 2.575.000,00 | | | | | | | | | CONTRIBUTO RFI / FONDI EUROPEI |
| N.C. | Sistemazione ponte Monticelli | 100.000,00 | | | | | | | 100.000,00 | | |
| 7810 | Realizzazione complanare | 500.000,00 | | | | | | | 500.000,00 | | |
| 7852 | Acquisizione aree per allargamento sedi stradali | 20.000,00 | | | | | | | 20.000,00 | | |
| 7909 | Manut. Straordinarie impianti eletti esistenti | 35.000,00 | | | | 35.000,00 | | | | | |

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2017

| | Descrizione opera | Costo opera | Mutui | Contributi Regionali | Oneri di urbanizzazione | Proventi cimiteriali | Altezzeroni | Avanzo amm.azione | Rinegoziaz. e mutui anno 2014 | Note |
|-------------------------|--|---------------------|-------------|----------------------|-------------------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|
| 7915 | Realizzazione nuova illuminazione pubblica | 150.000,00 | | | | | | 150.000,00 | | |
| 8120 | Mantenzione alloggi ex iaip | 118.000,00 | | | | | | 118.000,00 | | |
| 8514 | Escavo fossi per miglioramento sistema idrico | 100.000,00 | | | | | | 100.000,00 | | |
| 8560 | Contributo per l'incremento dell'utilizzo delle fonti di energia alternative | 20.000,00 | | | | | | 20.000,00 | | |
| 9011 | Interventi sui cimiteri | 50.000,00 | | | | | | 50.000,00 | | |
| TOTALE TITOLO II | | 5.678.000,00 | 0,00 | 100.000,00 | 355.000,00 | 50.000,00 | 745.000,00 | 145.000,00 | 950.000,00 | 758.000,00 |

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2018

| | Descrizione opera | Costo opera | Mutui | Contributi Regionali | Oneri di urbanizzazione | Proventi cimieriali | Alienazioni | Entrate correnti / rinegoziaz. Mutui | Avanzo amm.azione | Rinegoziaz. e mutui anno 2014 | Note |
|------|---|-------------|-------|----------------------|-------------------------|---------------------|-------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------------------|------|
| 5456 | Computerizzazione uffici e servizi comunali | 25.000,00 | | | | | | | | 25.000,00 | |
| 6570 | Restituzione oneri di urbanizzazione | 20.000,00 | | | 20.000,00 | | | | | | |
| 5712 | Costruz. e manutenzione straord. beni immobili | 50.000,00 | | | | | | | | 50.000,00 | |
| 5713 | Costruz. e manutenzione straord. beni immobili (edilizia storico monumentale) | 50.000,00 | | | 50.000,00 | | | | | 50.000,00 | |
| 6170 | Trasferimenti di capitali alle confessioni religiose | 20.000,00 | | | | | | | | 20.000,00 | |
| 6620 | Scudie mateme - interventi di adeguamento | 50.000,00 | | | | | | | | 50.000,00 | |
| 6720 | Manutenzione straordinaria edifici per scuole elementari | 50.000,00 | | | | 50.000,00 | | | | 50.000,00 | |
| 6815 | Manutenzione straordinaria immobili destinati a scuole medie | 50.000,00 | | | | 50.000,00 | | | | 50.000,00 | |
| 7412 | Manutenzione straordinaria impianti sportivi | 100.000,00 | | | | | | | | 100.000,00 | |
| 7414 | Lavori ampliamento Palazzetto dello Sport | 30.000,00 | | | | | 30.000,00 | | | | |

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2018

| | Descrizione opera | Costo opera | Mutui | Contributi Regionali | Oneri di urbaniz. me | Proventi cimiteriali | Alienazioni | Entrate correnti / impegnozaz Mutui | Avanzo amm. zione | Rinegoziat e mutui anno 2014 | Note |
|------|---|--------------|-------|----------------------|-------------------------|----------------------|-------------|--|----------------------|------------------------------------|------|
| 7417 | Realizzazione giostra della Rocca | 50.000,00 | | | | | | | 50.000,00 | | |
| 7771 | Opere finalizzate al miglioramento della sicurezza stradale | 200.000,00 | | | 100.000,00 | | 100.000,00 | | | | |
| 7776 | Lavori di sistemazione ed asfaltatura strade comunali * | 500.000,00 | | | | | 200.000,00 | | 300.000,00 | | |
| 7788 | Realizzazione pista ciclabile via Piave | 1.000.000,00 | | | | | 500.000,00 | | 500.000,00 | | |
| N.C. | Sistemazione ponte Monticelli | 100.000,00 | | | | | | | 100.000,00 | | |
| 7810 | Realizzazione compianare | 500.000,00 | | | | | | 57.000,00 | | 443.000,00 | |
| 7852 | Acquisizione aree per allargamento sedi stradali | 20.000,00 | | | | | 20.000,00 | | | | |
| 7909 | Manut. Straordinarie impianti elettr.esistenti | 35.000,00 | | | | | 35.000,00 | | | | |
| 8120 | Maintenance alloggi ex iacp | 118.000,00 | | | | | | 118.000,00 | | | |
| 8514 | Escavo fossi per miglioramento sistema idrico | 100.000,00 | | | | | | | 100.000,00 | | |

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2018

| Descrizione opere | Costo opera | Mutui | Contributi Regionali | Oneri di urbanizz. cimiteri | Proventi cimiteriali | Alienazioni | Entrate correnti / rinegoziaz. Mutui | Avanzo amm.zione | Rinegoziazion e mutui anno 2014 | Note |
|---|---------------------|-------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-------------------|---|-------------------|---------------------------------|------|
| 8560 Contributo per l'incremento dell'utilizzo delle fonti di energia alternative | 20.000,00 | | | | | | | | 20.000,00 | |
| 9011 Interventi sui cimiteri | 50.000,00 | | | | 50.000,00 | | | | | |
| TOTALE TITOLO II | 3.138.000,00 | 0,00 | 0,00 | 335.000,00 | 50.000,00 | 938.000,00 | 157.000,00 | 900.000,00 | 758.000,00 | |

Individuazione degli obiettivi strategici da perseguire entro la fine del mandato

1. Obiettivi strategici dell'Ente

Secondo il principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio, "sono definiti, per ogni missione di bilancio, gli obiettivi strategici da perseguire entro la fine del mandato. Gli obiettivi strategici, nell'ambito di ciascuna missione, sono riferiti all'ente. Per ogni obiettivo strategico è individuato anche il contributo che il gruppo amministrazione pubblica può e deve fornire per il suo conseguimento." Per ciascuna Missione sono indicate le spese correnti (gestione corrente) e gli interventi di investimento (spese in conto capitale).

Missioni e obiettivi strategici dell'ente

Missione 01 - Servizi istituzionali generali e di gestione

Missione 02 - Giustizia

Missione 03 - Ordine pubblico e sicurezza

Missione 04 - Istruzione e diritto allo studio

Missione 05 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali

Missione 06 - Politiche giovanili, sport e tempo libero

Missione 07 - Turismo

Missione 08 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa

Missione 09 - Sviluppo sostenibile e tutela dell'ambiente e del territorio

Missione 10 - Trasporti e diritto alla mobilità

Missione 11 - Soccorso civile

Missione 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

Missione 14 - Sviluppo economico e competitività

Missione 20 - Fondi e accantonamenti (Fondo di riserva - Fondo crediti di dubbia esigibilità)

Missione 50 - Debito pubblico

Missione 60 - Anticipazioni finanziarie

Missione 99 - Servizi per conto terzi

Missione 1 – Servizi istituzionali, generali e di gestione

La missione prima viene così definita dal Glossario COFOG:

“Amministrazione e funzionamento dei servizi generali, dei servizi statistici e informativi, delle attività per lo sviluppo dell'ente in una ottica di governance e partenariato e per la comunicazione istituzionale.

Amministrazione, funzionamento e supporto agli organi esecutivi e legislativi.

Amministrazione e funzionamento dei servizi di pianificazione economica in generale e delle attività per gli affari e i servizi finanziari e fiscali. Sviluppo e gestione delle politiche per il personale.

Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria di carattere generale e di assistenza tecnica.”

A tale missione, in ambito strategico si possono ricondurre le seguenti argomentazioni, che pur non essendo esplicitamente menzionate nel programma di mandato 2014-2019, in quanto riferite all'aspetto amministrativo, si intende attuare in modo continuo fino al termine del mandato stesso:

POLITICHE RELATIVE AI SERVIZI ISTITUZIONALI GENERALI:

- Implementazione Piano di prevenzione della corruzione
- Piano della trasparenza
- Miglioramento servizi amministrativi istituzionali

CONTABILITÀ:

Necessità di adeguare le attività alla nuova contabilità armonizzata .

1. Aggiornamento inventari
2. Valutazione dei cespiti
3. Tenuta magazzino come previsto dalle regole della contabilità economico-patrimoniale.

TRIBUTI:

- Costante verifica delle posizioni tributarie al fine di garantire le attività di accertamento e conseguentemente il volume di entrata che gli uffici hanno conseguito nel corso degli anni precedenti.
- Necessità di integrare le banche dati esistenti con gli strumenti urbanistici e dati catastali vigenti (SIT , SIATEL)

ECONOMATO:

- Attività di gestione della cassa per far fronte alle minute spese di ufficio e, inoltre, acquisto dei beni e dei servizi necessari al funzionamento dei vari uffici comunali sulla base delle richieste inoltrate dai medesimi (Servizio di Provveditorato).
- Tenuta dell'inventario relativo ai beni mobili.

CONTROLLO DI GESTIONE e CONTROLLI INTERNI:

Verifica grado di raggiungimento degli obiettivi gestionali in un contesto di contenimento della spesa.

Attività di controllo della regolarità tecnica ed amministrativa dell'Ente.

POLITICHE DI BILANCIO

Anche in presenza di nuove regole di contabilità il bilancio di parte corrente è da ritenere in larga misura un bilancio a carattere “storico”, che non necessita della ricostruzione del dato previsionale ex-novo ma di un aggiornamento del dato stesso.

Si stanno verificando le opportunità di svolgere i servizi sopra indicati in convenzione ed in via sperimentale con comuni limitrofi che hanno manifestato particolare interesse per rapportarsi con il Comune e le strutture tecnico-amministrative di Monselice.

Missione 2 - Giustizia

La missione seconda viene così definita dal Glossario COFOG:

“Amministrazione, funzionamento per il supporto tecnico, amministrativo e gestionale per gli acquisti, i servizi e le manutenzioni di competenza locale necessari al funzionamento e

mantenimento degli uffici giudiziari cittadini e delle case circondariali. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di giustizia”.

A tale missione si ricollega unicamente la spesa sostenuta per la gestione di un immobile in parte dedicato ai servizi giudiziari.

Missione 3 – Ordine pubblico e sicurezza

La missione terza viene così definita dal Glossario COFOG:

“Amministrazione e funzionamento delle attività collegate all’ordine pubblico e alla sicurezza a livello locale, alla polizia locale, commerciale e amministrativa.

Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Sono comprese anche le attività in forma di collaborazione con altre forze di polizia presenti sul territorio. Interventi che rientrano nell’ambito della politica regionale unitaria in materia di ordine pubblico e sicurezza.”

A tale missione, in ambito strategico si possono ricondurre le seguenti argomentazioni che si intende attuare in modo continuo fino al termine del mandato:

SICUREZZA

Controllo stradale sul territorio convenzionato

Vigilanza stradale e supporto per ordine pubblico

Controllo attività economiche

Educazione stradale negli istituti scolastici

Potenziamento degli strumenti per la sicurezza

Strategia generale

L’amministrazione Comunale è chiamata, nell’ambito delle proprie competenze, a garantire la sicurezza ai cittadini, operando in stretta collaborazione anche con le forze dell’ordine. Per garantire tale obiettivo continuerà la gestione associata del servizio di polizia locale con il Comune di Tribano e con il comune di Pernumia.

Inoltre per garantire un maggior presidio, sistemi di videosorveglianza, segnalatori di auto non assicurate, rilevatori di velocità telelaser rappresentano una forma ulteriore di controllo.

| Missione | Strategia generale | Obiettivi strategici pluriennali |
|----------|--------------------------|--|
| 3 | Controllo del territorio | Controllo stradale sul territorio convenzionato Vigilanza stradale e supporto per ordine pubblico |
| 3 | Sicurezza del territorio | Potenziamento degli strumenti per la sicurezza |
| 3 | Educazione stradale | Educazione stradale negli istituti scolastici |

Missione 4 – Istruzione e diritto allo studio

La missione quarta viene così definita dal Glossario COFOG:

“Amministrazione, funzionamento ed erogazione di istruzione di qualunque ordine e grado per l’obbligo formativo e dei servizi connessi (quali assistenza scolastica, trasporto e refezione), ivi

inclusi gli interventi per l'edilizia scolastica e l'edilizia residenziale per il diritto allo studio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle politiche per l'istruzione. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di istruzione e diritto allo studio.”

A tale missione, in ambito strategico si possono ricondurre le seguenti argomentazioni tratte dal programma di mandato 2014-2019:

ISTRUZIONE

Potenziamento tecnologico delle scuole

Creazione di servizi pre/post scuola a sostegno delle esigenze delle famiglie

Tavolo istituzionale permanente

Supporto alle scuole paritarie

Gara per il servizio ristorazione

LAVORI PUBBLICI

Manutenzioni straordinarie di scuole e palestra

Messa a norma di tutti gli edifici.

Potenziamento ed ampliamento della sede universitaria stabile nell'ex-area ospedaliera.

Strategia generale

Il Comune di Monselice ha confermato il proprio costante impegno volto ad assicurare la migliore qualità dei servizi educativi.

L'ente promuoverà progetti finalizzati a fornire un supporto alla direzione didattica per eventuali laboratori/progetti scolastici.

Servizi quali asilo nido, refezione, trasporti, centri estivi, pre e post scuola, devono essere forniti con sempre maggiore efficienza, nel continuo confronto con le aspettative degli utenti. Di qui la necessità di attuare una politica tariffaria equilibrata, sensibile sia alle esigenze dei ceti meno favoriti, sia alle necessità di bilancio.

E' pure intenzione dell'amministrazione continuare interventi sull'edilizia scolastica per avere edifici più consoni alle nuove esigenze e a norma con le disposizioni di legge.

| Missione | Strategia generale | Obiettivi strategici pluriennali | Programmi |
|----------|-----------------------|---|---|
| 4 | I servizi | Maggiore efficienza nella loro erogazione attuando una politica tariffaria equilibrata sensibile ai ceti meno abbienti e alle politiche di bilancio | Confermare i servizi pre/post scuola a sostegno delle esigenze delle famiglie Tavolo istituzionale permanente Potenziamento tecnologico delle scuole Supporto alle scuole paritarie Gara per il servizio ristorazione |
| 4 | L'edilizia scolastica | Messa in sicurezza strutture scolastiche | Manutenzioni straordinarie di scuole e palestra Messa a norma di tutti gli edifici. Potenziamento ed ampliamento della sede universitaria stabile. |

Missione 5 – Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali

La missione quinta viene così definita dal Glossario COFOG:

“Amministrazione e funzionamento delle attività di tutela e sostegno, di ristrutturazione e manutenzione dei beni di interesse storico, artistico e culturale e del patrimonio archeologico e architettonico.

Amministrazione, funzionamento ed erogazione di servizi culturali e di sostegno alle strutture e alle attività culturali non finalizzate al turismo. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche.

Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali.”

Strategia generale

Le attività relative alla missione 5 (tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali), e alla missione 7 (turismo) sono in stretta correlazione. Facendo proprie le parole di Claudio Abbado “la cultura è un bene comune primario come l'acqua” l'Amministrazione Comunale intende incentivare la promozione di eventi culturali compatibilmente con la disponibilità delle risorse. Per reperire ulteriori risorse verrà predisposto un avviso pubblico per la sponsorizzazione di iniziative e attività comunali nel settore cultura al quale possono aderire le realtà economiche del territorio e richiesto un accordo di programma con la Regione Veneto per il finanziamento di attività culturali ai sensi della L.R. 22 febbraio 1999 nr.7 – art. 51 e Legge Regionale 5 aprile 2013 n.3 – art.17.

Il Comune di Monselice, in accordo con le associazioni di categorie, potrà realizzare tutta una serie di eventi in quanto destinatario di un contributo regionale concesso tramite l'accordo di partenariato del distretto urbano del Commercio di Monselice – MET – MONSELICE E' TEMPO.

Lo Iat di destinazione, riconosciuto tale dalla Regione Veneto per effetto della Legge Regionale 11/2013 è in rete sia con la Regione che con la Provincia di Padova attraverso il sistema IDMS che permette di divulgare tutta una serie di informazioni a livello non solo locale ma anche regionale e nazionale.

NEWSLETTER EVENTI. Si propone la realizzazione di una Newsletter digitale, in formato pdf, dedicata agli eventi di Monselice ed eventualmente dei Comuni limitrofi (Arquà Petrarca, Baone, Battaglia Terme, Cinto Euganeo, Due Carrare, Galzignano Terme, Permumia, Pozzonovo, San Pietro Viminario, Tribano, ecc.) da distribuirsi gratuitamente presso gli IAT e da inviare via mail ad un indirizzario precostituito di soggetti interessati (IAT della provincia di Padova e province limitrofe, Comuni e Biblioteche dei Comuni del Parco Regionale dei Colli Euganei) e a chiunque ne faccia richiesta e chieda di essere inserito nell'indirizzario.

Si può prevedere anche l'inserimento della stessa nel portale del turismo in modo da permettere agli utenti sia di leggerla online che scaricarla gratuitamente.

L'Amministrazione Comunale riconosce il turismo non solo come la scoperta e la valorizzazione delle bellezze monumentali e paesaggistiche ma un importante volano anche per l'economia locale. Si potenzierà l'Ufficio Informazioni Turistiche con un maggiore orario di apertura, si procederà alla stampa di materiale informativo da consegnare ai visitatori, si procederà alla fornitura di oggettistica e gadget da porre in vendita all'ufficio IAT , si realizzeranno eventi di grande richiamo, si aderirà a circuiti di promozione turistica, si promuoverà la nostra Città nelle reti televisive e nella stampa specialistica.

A tale missione, in ambito strategico si possono ricondurre le seguenti argomentazioni tratte dal programma di mandato 2014-2019:

| Missione | Strategia generale | Obiettivi strategici pluriennali |
|----------|--|--|
| 5 | Iniziative storico/culturali | <p>Accordo di programma Regione Veneto: Cinema –etnofilm festival – euganea film festival</p> <p>Teatro Mostre Musica Giorno della memoria La notte bianca</p> |
| 5 | Valorizzazione delle attività culturali e turistiche | <p>Bando per sponsorizzazione Per tutte le iniziative culturali e turistiche</p> |
| 5 | Valorizzazione delle attività culturali e turistiche | <p>Manifestazioni/eventi Giostra della rocca San Valentino a Monselice Riprese televisive – editoria Sala della loggetta per matrimoni Rocca in fiore Colori e sapori di primavera ed autunno in collaborazione con la pro-loco Cena di ferragosto Calici sottole stelle Parco buzzaccarini Mercatino di Natale</p> <p>Sarà rinnovata l'adesione alle Città Murate del Veneto e alle Piccole storiche del Veneto (circuito Anci)</p> <p>Master universitario</p> |
| 5 | Diffusione/informazione attività culturali e turistiche | <p>Newsletter Promozione del territorio comunale e sovraffocale</p> |
| 5 | Valorizzazione delle attività storico/culturali e turistiche | <p>Progetto Romea Strata</p> <p>Adesione al progetto globale di Romea Strata – un itinerario di pellegrinaggio tra Friuli Venezia Giulia, Veneto, Emilia Romagna e Toscana proposto dall'Ufficio Pellegrinaggi e diocesi di Vicenza.</p> |
| | | <p>Progetto Biblioteca :</p> <p>Promuovere la lettura tra i bambini e i giovani coinvolgendo soprattutto le scuole di Monselice nell'ambito del progetto “Voglia di leggere, voglia di sapere”;</p> <p>Aggiornare il patrimonio documentario da mettere a disposizione dei lettori</p> |

| | | |
|---|--|---|
| 5 | Iniziative di Promozione della cultura | <p>(Giornali, libri, Dvd)</p> <p>Sostenere l'educazione e l'istruzione fornendo materiale documentario agli insegnanti e genitori;</p> <p>Realizzare la 31^ edizione del premio di Brunacci destinato a valorizzare i libri di storia locale in collaborazione con l'Università di Padova;</p> <p>Realizzare le tradizionali manifestazioni "Incontri con gli autori" al fine di favorire il contatto tra autori e lettori;</p> <p>Sostenere gli scrittori locali che sempre più numerosi affidano alla carta stampata le proprie riflessioni con la rassegna "Monselice scrive";</p> <p>Promuovere il Museo Centanin con iniziative coinvolgendo le scuole padovane;</p> |
|---|--|---|

Missione 6 – Politiche giovanili, sport e tempo libero

La missione sesta viene così definita dal Glossario COFOG:

"Amministrazione e funzionamento di attività sportive, ricreative e per i giovani, incluse la fornitura di servizi sportivi e ricreativi, le misure di sostegno alle strutture per la pratica dello sport o per eventi sportivi e ricreativi e le misure di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di politiche giovanili, per lo sport e il tempo libero."

A tale missione, in ambito strategico si possono ricondurre le seguenti argomentazioni tratte dal programma di mandato 2014-2019:

POLITICHE GIOVANILI

- continuazione attività dei nostri giovani con microprogettualità e progetti di coinvolgimento dei giovani all'estero
- nuova sede definitiva progetto giovani

SPORT

- Sviluppo dello sport locale .
- Coginvolgimento di tutte le associazioni sportive
- Gestione palestre condivise con le associazioni che le utilizzano.

| Missione | Strategia generale | Obiettivi strategici pluriennali |
|----------|----------------------------|--|
| 6 | Progetto giovani | Coinvolgimento giovani nelle attività del Progetto giovani. |
| 6 | Microprogettualità giovani | Finanziamento attività giovanili: Realizzazione decima edizione bando "Abbiamo Idee Frizzanti". |
| | | Azioni di contrasto nei confronti del drop out, ossia dell'abbandono dello sport da parte di bambini ed adolescenti attraverso attività formative ed |

| | |
|----------|--|
| <p>6</p> | <p>Sviluppo dello sport locale</p> <p>interventi di sostegno nei confronti delle associazioni che promuovono lo sviluppo dello sport amatoriale.</p> <p>Adozione di provvedimenti in materia di tariffe degli impianti sportivi che favoriscano le associazioni sportive locali che praticano attività giovanile.</p> <p>Supporto dello sport per diversamente abili attraverso interventi di adeguamento degli impianti sportivi ed agevolazioni nell'assegnazione degli spazi e nell'applicazione delle tariffe.</p> <p>Approvazione della carta dei servizi dello sport</p> <p>Avvio della ludoteca dello sport come momento di avvicinamento allo sport in forma giocosa e progressiva.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Coginvolgimento di tutte le associazioni sportive: <p>Organizzazione della festa dello sport e di altri eventi di aggregazione delle associazioni sportive che favoriscano la conoscenza da parte della cittadinanza delle attività svolte dalle stesse.</p> <p>Rivisitazione del regolamento per l'assegnazione dell'uso delle palestre in modo da privilegiare le associazioni sportive che abbiano una elevata percentuale di tesserati residenti a Monselice.</p> <p>Rivisitazione del sistema tariffario che differenzi notevolmente le associazioni sportive monselensi dalle altre del territorio che eventualmente utilizzano gli impianti.</p> <p>Potenziamento delle attrezzature a disposizione.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gestione palestre condivise con le associazioni che le utilizzano: <p>Attuazione di forme di collaborazione/condivisione nella gestione degli impianti sportivi anche con specifiche contribuzioni o riduzioni delle tariffe applicate nei confronti delle associazioni che collaborano nella conduzione dell'impianto.</p> |
|----------|--|

Missione 7 – Turismo

La missione settima viene così definita dal Glossario COFOG:

“Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi al turismo e per la promozione e lo sviluppo del turismo sul territorio, ivi incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di turismo.”

Le attività relative alla missione 5 (tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali), e alla missione 7 (turismo) sono in stretta correlazione.

A tale missione, in ambito strategico si possono ricondurre le seguenti argomentazioni tratte dal programma di mandato 2014-2019:

- Assegnazione sede definitiva associazione giostra della rocca.
- Si intende proseguire a portare la manifestazione della Giostra della Rocca a livello nazionale-internazionale con scambi culturali e turistici con le città gemellate.

Missione 8 – Assetto del territorio ed edilizia abitativa.

La missione ottava viene così definita dal Glossario COFOG:

“Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività relativi alla pianificazione e alla gestione del territorio e per la casa, ivi incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di assetto del territorio e di edilizia abitativa.”

A tale missione, in ambito strategico si possono ricondurre le seguenti argomentazioni tratte dal programma di mandato 2014-2019:

POLITICHE DELLA CASA:

aumento del numero degli alloggi per edilizia residenziale pubblica da assegnare secondo graduatoria.

manutenzione alloggi e.r.p.

URBANISTICA:

- Varianti VERDI;
- PIANO DEGLI INTERVENTI e SUCCESSIVE VARIANTI;
- PIANO DELLE ACQUE
- CONCLUSIONE SIT.

Missione 9 – Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell’ambiente

La missione nona viene così definita dal Glossario COFOG:

“Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi connessi alla tutela dell’ambiente, del territorio, delle risorse naturali e delle biodiversità, di difesa del suolo e dall’inquinamento del suolo, dell’acqua e dell’aria

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi inerenti l’igiene ambientale, lo smaltimento dei rifiuti e la gestione del servizio idrico. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell’ambito della politica regionale unitaria in materia di sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell’ambiente.”

A tale missione, in ambito strategico si possono ricondurre le seguenti argomentazioni tratte dal programma di mandato 2014-2019:

AMBIENTE E SERVIZI AMBIENTALI

- Interventi per la salvaguardia dell’ambiente
- Interventi di verifica rischio idraulico
- Lavori per dissesti franosi
- Manutenzione del verde
- predisposizione del piano del verde
- Qualità dell’aria e riduzione dell’inquinamento

LAVORI PUBBLICI

- Escavo fossi per il miglioramento del sistema idrico
- Lavori per dissesti franosi

| Missione | Strategia generale | Obiettivi strategici pluriennali |
|----------|-------------------------------|--|
| 9 | AMBIENTE E SERVIZI AMBIENTALI | <ul style="list-style-type: none">• Interventi per la salvaguardia dell’ambiente• Interventi di verifica rischio idraulico• Lavori per dissesti franosi• Manutenzione del verde• Predisposizione del piano del verde |

| | | |
|----|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> • Qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento • Escavo fossi per il miglioramento del sistema idrico • Lavori per dissesti franosi |
| 9. | OPERE PER SALVAGUARDIA DELL'AMBIENTE | |

Missione 10 – Trasporti e diritto alla mobilità

La missione decima viene così definita dal Glossario COFOG:

“Amministrazione, funzionamento e regolamentazione delle attività inerenti la pianificazione, territorio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio nell’ambito della politica regionale unitaria in materia di trasporto e diritto alla mobilità.”

A tale missione, in ambito strategico si possono ricondurre le seguenti argomentazioni tratte dal programma di mandato 2014-2019:

VIABILITÀ

Sviluppo e miglioramento della circolazione stradale

Costruzione e manutenzione delle strade, percorsi ciclabili

PUBBLICA ILLUMINAZIONE

– Attività relative all’illuminazione stradale

– Realizzazione nuovi impianti pubblica illuminazione

Missione 11 – Soccorso civile

La missione undicesima viene così definita dal Glossario COFOG:

“Amministrazione e funzionamento delle attività relative agli interventi di protezione civile sul territorio, per la previsione, la prevenzione, il soccorso e il superamento delle emergenze e per fronteggiare le calamità naturali. Programmazione, coordinamento e monitoraggio degli interventi di soccorso civile sul territorio, ivi comprese anche le attività in forma di collaborazione con altre amministrazioni competenti in materia. Interventi che rientrano nell’ambito della politica regionale unitaria in materia di soccorso civile.”

Strategia generale

L’amministrazione si impegna a valorizzare il ruolo della protezione civile

| Missione | Strategia generale | Obiettivi strategici pluriennali |
|----------|--|--|
| 11 | Protezione civile | Programmazione, coordinamento interventi di protezione civile: acquisto materiali, vestiario, automezzi ..ecc Formazione professionale Formazione piani |
| 11 | Interventi a seguito calamità naturali | Fronteggiare calamità naturali /ripristino viabilità |

Missione 12 – Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

La missione dodicesima viene così definita dal Glossario COFOG:

“Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività in materia di protezione sociale a favore e a tutela dei diritti della famiglia, dei minori, degli anziani, dei disabili, dei soggetti a rischio di esclusione sociale, ivi incluse le misure di sostegno e sviluppo alla cooperazione e al terzo settore che operano in tale ambito. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche.

Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di diritti sociali e famiglia.”

A tale missione, in ambito strategico si possono ricondurre le seguenti argomentazioni tratte dal programma di mandato 2014-2019:

SERVIZI SOCIALI E SANITARI

- Ampliamento della rete di supporto alle famiglie in difficoltà, utilizzo di tutti i fondi sociali in atto con rifinanziamento immediato secondo necessità.
- Creazione posti di lavoro temporanei da parte del comune in collaborazione con Regione, Fondazione Cassa di Risparmio, Caritas, utilizzo voucher
- diritto alla casa : aumento numero alloggi per edilizia residenziale pubblica sia in proprietà comunale che in proprietà ATER da assegnare secondo graduatoria
- Sostegno economico per gli sfratti .
- Attività della Conferenza dei Sindaci
- Federsanità potenziamento dei servizi sanitari

Strategia generale

Sono mantenuti gli interventi programmati rivolti a minori e disabili. E' garantito il finanziamento alle attività a tutela delle persone anziane non autosufficienti o fragili, con particolare riferimento alle azioni di sostegno alla domiciliarità (assistenza domiciliare, assegno di cura, centro diurno) ed ai servizi di supporto (trasporto sociale per il tramite dei volontari dell'associazione Anteas).

Per le famiglie colpite dalla crisi con conseguente perdita del lavoro e frequenti situazioni debitorie, specie per quel che riguarda il pagamento dei canoni di locazione, con rischio di sfratto o di interruzione della fornitura di gas ed energia elettrica, le risorse disponibili per questa annualità consentono di continuare l'erogazione di contributi attraverso l'assistenza economica, di vouchers per il tramite del fondo straordinario di solidarietà finanziato dalla fondazione cassa di risparmio al fine di promuovere le risorse delle persone e la loro capacità di attivarsi per affrontare la propria situazione problematica superando una logica di mero assistenzialismo.

Verrà conservato il fondo istituito a tutela delle proprietà: si ritiene che sia uno strumento valido per l'incrocio della domanda e offerta da parte di privati di alloggi a canone calmierato.

Per le politiche nei confronti dei migranti, è da segnalare la prosecuzione di uno sportello, specializzato sulla problematiche dell'immigrazione, con funzione di mediazione per gli utenti stranieri, per informazioni di carattere normativo e di contesto e per la soluzione di problematiche specifiche.

Sarà cura dell'Amministrazione Comunale consolidare i rapporti di collaborazione costruiti nel tempo con i soggetti del territorio, in particolare gli attori del terzo settore, quali ad esempio le cooperative sociali e l'associazionismo locale (Anteas, Auser, Mo.Vi, Casa Amica, Ass. Famiglie Numerose, Caritas, La Goccia, Afì, ecc) per l'attuazione di progetti rivolti alla valorizzazione, supporto, promozione di varie fasce di popolazione, come ad esempio le famiglie, l'area infanzia e adolescenza, gli anziani , i disabili e gli emarginati.

| Missione | Strategia | Obiettivi strategici pluriennali |
|----------|--|---|
| 12 | Supporto alle famiglie in difficoltà | <ul style="list-style-type: none"> - Assistenza economica ai nuclei familiari in difficoltà anche attraverso: ~ il prestito etico progetti finalizzati, - vauchers. - servizio educativo domiciliare (sed) ; - servizio di assistenza domiciliare (sad)/ integrazione retta |
| 12 | Asilo nido e prima infanzia | <p>creazione, in collaborazione con il C.E.D. della Coop. Codess, di un sito web dedicato;</p> <p>nidi aperti l'erogazione dei contributi Legge 448/98 e s.m.i. a favore della maternità (art. 66) e nuclei familiari numerosi (art. 65); affido</p> |
| 12 | Sociale ed ambiente | <p>Mercoledì ecologici: raccolta dei rifiuti abbandonati nelle vie del centro da parte di diversi gruppi di cittadini. Questa azione è proposta dall'Assessorato alle Politiche Sociali e la Cooperativa "Giovani e Amici" in collaborazione con l'Assessorato all'Ambiente e l'Assessorato all'Istruzione della città di Monselice e il Bacino Padova Sud.</p> <p>Gli orti in terrazzo: consiste in alcuni appuntamenti in cui persone che non hanno a disposizione un terreno proprio, possono, con la guida di altri cittadini "ortolani" più esperti, creare un orto in terrazzo.</p> |
| 12 | Alloggi erp | <p>Assegnazione di alloggi popolari una volta divenuta definitiva la graduatoria;</p> <p>- liquidare il contributo regionale a sostegno del canone di locazione (F.S.A.);</p> |
| 12 | Ministero della Giustizia e lavori di pubblica utilità | prosecuzione dell'attuazione della convenzione tra Comune e Ministero della Giustizia per l'inserimento di n. 10 persone presso i servizi del Comune, alle quali sia stata applicata la sanzione sostitutiva del lavoro di pubblica utilità ai sensi delle disposizioni di legge, in collaborazione con associazioni del territorio |
| 12 | Adulti ed anziani | <p>Continuazione del rapporto di collaborazione con la Provincia di Padova per il rilascio della carta Over 70,</p> <p>Progetto sport e benessere nella terza età-</p> <p>Mantenimento dell'iniziativa "Che Spasso andare a Spasso": attività di socializzazione e formazione permanente attraverso la proposta di itinerari nel territorio padovano e provincie limitrofe,</p> <p>Prosecuzione del coordinamento del progetto "Orti Sociali";</p> <p>Attivazione dei soggiorni climatici per la terza età e dell'università per il tempo libero "non è mai troppo tardi" rivolta a persone adulte e anziane;</p> |
| 12 | Associazioni di volontariato | Giornata di incontro e festa dedicata a tutte le associazioni che operano nel territorio comunale |
| 12 | Segretariato conferenza dei Sindaci e Federsanità Veneto | <p>-Attività di coordinamento e supporto in materia sociale , socio-sanitaria e sanitaria nel territorio dei 46 comuni afferenti all'ulss 17.</p> <p>-Valorizzazione delle attività delle federazioni Veneto e Friuli Venezia Giulia ampliando le sinergie anche a Federsanità ANCI Trentino.</p> |

Missione 14 – Sviluppo economico e competitività

La missione quattordicesima viene così definita dal Glossario COFOG:

"Amministrazione e funzionamento delle attività per la promozione dello sviluppo e della competitività del sistema economico locale, ivi inclusi i servizi e gli interventi per lo sviluppo sul

territorio delle attività produttive, del commercio, dell'artigianato, dell'industria e dei servizi di pubblica utilità.

Attività di promozione e valorizzazione dei servizi per l'innovazione, la ricerca e lo sviluppo tecnologico del territorio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di sviluppo economico e competitività.”

A tale missione, in ambito strategico si possono ricondurre le seguenti argomentazioni tratte dal programma di mandato 2014-2019:

POLITICHE DELLO SVILUPPO

- Sviluppo delle attività produttive e sostegno delle attività commerciali, artigianali e agricole
- Sportello unico attività produttive
- Fiera dei Santi

LAVORI PUBBLICI

- Nuovi distretti di commercio pilota

Strategia generale

Lo sviluppo economico è strettamente legato all'assetto del territorio, alla crescita ordinata dell'edilizia, alle infrastrutture capaci di attrarre le imprese, alla possibilità di dare un nuovo volto al centro cittadino, così da creare occasioni per gli esercizi commerciali.

Si rende altresì necessario un piano del commercio adatto ai tempi, mentre alle imprese l'Amministrazione garantirà di ridurre al minimo gli adempimenti burocratici, potenziando tra l'altro lo Sportello unico attività produttive.

| Missione | Strategia | Obiettivi strategici pluriennali |
|----------|-----------|--------------------------------------|
| 14 | COMMERCIO | Nuovi distretti di commercio pilota. |

Missione 17 – Energia e diversificazione delle fonti energetiche

La missione diciassettesima viene così definita dal Glossario COFOG:

“Programmazione del sistema energetico e razionalizzazione delle reti energetiche nel territorio, nell'ambito del quadro normativo e istituzionale comunitario e statale. Attività per incentivare l'uso razionale dell'energia e l'utilizzo delle fonti rinnovabili.

Programmazione e coordinamento per la razionalizzazione e lo sviluppo delle infrastrutture e delle reti energetiche sul territorio.

Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di energia e diversificazione delle fonti energetiche.”

Strategia generale

Particolare attenzione merita il contenimento dei consumi negli edifici e l'utilizzo di fonti di energia alternative.

| Missione | Strategia | Obiettivi strategici pluriennali |
|----------|------------------------------------|--|
| 17 | UTILIZZO ALTERNATIVA ENERGIA | Contributi per incremento all'utilizzo delle fonti di energia alternativa. |

Missione 20 – Fondi e accantonamenti

La missione ventesima viene così definita dal Glossario COFOG:

“Accantonamenti a fondi di riserva per le spese obbligatorie e per le spese impreviste, a fondi speciali per leggi che si perfezionano successivamente all'approvazione del bilancio, al fondo crediti di dubbia esigibilità.

Non comprende il fondo pluriennale vincolato.”

Strategia generale

Non vi sono particolari indicazioni nel documento programmatico ma è evidente la necessità di adempiere correttamente alle prescrizioni dei nuovi principi contabili con l'obiettivo di salvaguardare gli equilibri economici dell'ente costantemente e con lo sguardo rivolto agli esercizi futuri.

Missione 50 – Debito pubblico

La missione cinquantesima viene così definita dal Glossario COFOG:

“Pagamento delle quote interessi e delle quote capitale sui mutui e sui prestiti assunti dall'ente e relative spese accessorie. Comprende le anticipazioni straordinarie.”

Strategia generale

Non vi sono particolari indicazioni nel documento programmatico ma è evidente la linea di condotta: il contenimento dell'indebitamento.

Missione 60 – Anticipazioni finanziarie

La missione sessantesima viene così definita dal Glossario COFOG:

“Spese sostenute per la restituzione delle risorse finanziarie anticipate dall'Istituto di credito che svolge il servizio di tesoreria, per fare fronte a momentanee esigenze di liquidità.”

Strategia generale

Non vi sono particolari indicazioni nel documento programmatico. Negli anni passati l'ente non ha mai fatto ricorso alle anticipazioni di cassa

Missione 99 – Servizi per conto terzi

La missione novantanovesima viene così definita dal Glossario COFOG:

“Spese effettuate per conto terzi. Partite di giro. Anticipazioni per il finanziamento del sistema sanitario nazionale.”

Strategia generale

Non vi sono particolari indicazioni nel documento programmatico.

Programmazione del personale

L'ente attualmente ha in organico 90 dipendenti:

| AREA DEMOGRAFICA-STATISTICA | | | AREA DI VIGILANZA | | |
|------------------------------|--------------------------------|-----------------|-------------------|--------------------------------|-----------------|
| Categoria | Previsti in dotazione organica | N^. in servizio | Categoria | Previsti in dotazione organica | N^. in servizio |
| A | 0 | 0 | A | 0 | 0 |
| B | 2 | 2 | B | 0 | 0 |
| C | 3 | 3 | C | 12 | 11 |
| D | 2 | 2 | D | 2 | 1 |
| Dir | 1 | 1 | Dir | 0 | 0 |
| | | | | | |
| AREA ECONOMICO – FINANZIARIA | | | AREA TECNICA | | |
| Categoria | Previsti in dotazione organica | N^. in servizio | Categoria | Previsti in dotazione organica | N^. in servizio |
| A | 0 | 0 | A | 0 | 0 |
| B | 3 | 3 | B | 15 | 11 |
| C | 7 | 7 | C | 11 | 11 |
| D | 6 | 3 | D | 8 | 8 |
| Dir | 1 | 1 | Dir | 1 | 1 |
| | | | | | |
| ALTRE AREA | | | TOTALE | | |
| Categoria | Previsti in dotazione organica | N^. in servizio | Categoria | Previsti in dotazione organica | N^. in servizio |
| A | 0 | 0 | A | 0 | 0 |
| B | 11 | 4 | B | 31 | 20 |
| C | 16 | 10 | C | 49 | 42 |
| D | 11 | 10 | D | 29 | 24 |
| Dir | 1 | 1 | Dir | 4 | 4 |
| | | | TOTALE | 113 | 90 |

Piano occupazionale (2016 - 2018)

Approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 202 del 05/11/2015, verrà modificato ed integrato con un provvedimento che è in fase di elaborazione. Nella sostanza si procederà con la copertura del posto di istruttore direttivo dell'unità personale, la cui titolare è entrata in quiescenza ad inizio 2016; verranno sospese le procedure relative al reclutamento dei vigili e dell'istruttore direttivo dell'area urbanistica in quanto è necessario valutare la compatibilità delle stesse con le ristrettezze normative derivanti dalla legge di stabilità 2016; diversamente l'Amministrazione intende attivare procedure di selezione che privilegino la formazione di graduatorie di personale a tempo determinato, con rapporto di lavoro part-time, per gestire in maniera diretta e sperimentale servizi di ausilio del traffico e di operatori addetti al servizio di canile.

Piano di razionalizzazione delle spese (2016 – 2018)

E' in fase di elaborazione il piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa che porrà l'attenzione sulle seguenti spese:

| Tipologia di spesa oggetto di razionalizzazione |
|--|
| Spese postali |
| Spese per utenze (telefoniche) |
| Spese per utenze (energia elettrica) |
| Spese per utenze (acqua) |
| Spese per utenze (riscaldamento) |
| Spese per pulizie |
| Spese per carburante |
| Spese per servizi informatici - Software |
| Spese per servizi informatici - Hardware |
| Spese per incarichi professionali/consulenza |
| Spese per assicurazioni |
| Spese per manutenzione beni mobili |
| Spese per manutenzione beni immobili |
| Spese per materiale di consumo |
| Spese per locazione di immobili |
| Spese per leasing di mezzi strumentali e infrastrutture tecnologiche |
| Spese per accesso a banche dati |

| |
|---|
| Spese celebrative e di rappresentanza |
| Spese per indennità di carica e gettoni di presenza |
| Spese correnti per acquisto di beni e prestazioni di servizi sostenute a favore di soggetti partecipati dall'Ente cui sono stati esternalizzati servizi |
| Spese correnti per trasferimenti a favore di soggetti partecipati dall'Ente cui sono stati esternalizzati servizi |
| Spese per affidamento di servizi a soggetti esterni non partecipati (appalti di servizi) |

VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

Il piano delle alienazioni e di valorizzazione del patrimonio immobiliare è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 7 luglio 2015. Il provvedimento della Giunta conferma nella sostanza il contenuto della deliberazione consiliare n. 22 del 15 aprile 2011. L'attuale contesto di elevata criticità economico-finanziaria e il connesso "crollo" del mercato immobiliare rende cauto e prudente l'investimento degli operatori di settore per cui i procedimenti di alienazione, ad evidenza pubblica, esperiti negli ultimi anni non sono stati fruttuosi, le gare sono andate deserte. Il Comune ha aperto da poco, con determinazione dirigenziale di novembre 2015 una procedura a trattativa privata per l'alienazione di una proprietà comunale non redditizia, ubicata in via Montevignalesco, con un prezzo a base d'asta di euro 500 mila. L'attuale procedura segue cinque esperimenti, espletati negli ultimi tre anni, risultati infruttuosi. Il bando di gara prevede anche la possibilità di offerte in riduzione rispetto alla base d'asta, ma l'eventuale aggiudicazione è subordinata in tale evenienza al rilascio di un parere estimativo di congruità che deve essere prodotto dal tecnico responsabile dell'area patrimonio del Comune.

L'Amministrazione intende dare esecuzione al piano di vendita approvato nel 2011 previo aggiornamento delle perizie di stima.