

**BENI IMMOBILI E GESTIONE PATRIMONIALE - ANNO 2018 - IMMOBILI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E.R.P. L.R. 2 aprile 1996 n. 10 "Disciplina per l'assegnazione e la fissazione dei canoni degli alloggi di edilizia residenziale pubblica"**

NR	UBICAZIONE	CANONE MENSILE	SPESE CONDOMINI ALI	CANONE GARAGE	TOTALE CANONE ANNUO	DATI IDENTIFICATIVI CATASTO FABBRICATI					
						PART.	SEZ.	FGL.	MAPP.	SUB.	CAT.
1	VIA CARRUBBIO, 94	20,89	0,00		250,68	4646	B	19	158	3	A/3
2	VIA CARRUBBIO, 94	20,88	0,00		250,56	4646	B	19	158	2	A/3
3	VIA CARRUBBIO, 96	62,26	0,00		747,12	4646	B	19	158	4	A/3
4	VIA CARRUBBIO, 98	69,80	0,00		837,60	4646	B	19	158	5	A/3
5	VIA CARRUBBIO, 100	77,06	0,00		924,72	4646	B	19	158	6	A/3
6	VIA CARRUBBIO, 100	99,41	0,00		1192,92	4646	B	19	158	7	A/3
7	VIA CARRUBBIO, 102	65,27	0,00		783,24	402	B	19	158	9	A/3
8	VIA CARRUBBIO, 122	65,67	3,66		831,96	4646	B	19	1442	3	A/3
9	VIA CARRUBBIO, 122	98,68	3,66		1228,08	4646	B	19	1442	5	A/3
10	VIA CARRUBBIO, 126	79,43	4,50		1007,16	1308	B	19	1481	2	A/3
11	VIA PIAVE, 1/A	264,55	0,00		3174,60	338	B	12	151	11	A/3
12	VIA PIAVE, 1/A	493,71	0,00		5924,52	338	B	12	151	10	A/3
13	VIA PIAVE, 1/A	301,07	0,00		3612,84	338	B	12	151	20	A/3
14	VIA PIAVE, 1/A	52,10	0,00		625,20	338	B	12	151	21	A/3
15	VIA PIAVE, 1/A	263,72	0,00		3164,64	338	B	12	151	22	A/3
16	VIA PIAVE, 1/B	64,74	0,00		776,88	338	B	12	151	14	A/3
17	VIA PIAVE, 1/B	20,88	0,00		250,56	338	B	12	151	13	A/3
18	VIA PIAVE, 1/B	20,88	0,00		250,56	338	B	12	151	12	A/3
19	VIA PIAVE, 1/B	20,88	0,00		250,56	338	B	12	151	23	A/3
20	VIA PIAVE, 1/B	176,83	0,00		2121,96	338	B	12	151	24	A/3
21	VIA PIAVE, 1/B	31,75	0,00		381,00	338	B	12	151	25	A/3
22	VIA PIAVE, 1/C	20,88	0,00		250,56	338	B	12	151	15	A/3
23	VIA PIAVE, 1/C	31,75	0,00		381,00	338	B	12	151	16	A/3
24	VIA PIAVE, 1/C	20,88	0,00		250,56	338	B	12	151	26	A/3
25	VIA PIAVE, 1/C	278,05	0,00		3336,60	338	B	12	151	27	A/3

26	VIA PIAVE, 1/D	31,75	0,00		381,00	338	B	12	151	17	A/3
27	VIA PIAVE, 1/D	20,88	0,00		250,56	338	B	12	151	18	A/3
28	VIA PIAVE, 1/D	75,14	0,00		901,68	338	B	12	151	19	A/3
29	VIA PIAVE, 1/D	133,24	0,00		1598,88	338	B	12	151	30	A/3
30	VIA PIAVE, 1/D	20,88	0,00		250,56	338	B	12	151	29	A/3
31	VIA PIAVE, 1/D	161,82	0,00		1941,84	338	B	12	151	28	A/3
32	VIA ROVIGANA, 6/C	231,86	0,00		2782,32	4646	B	19	1447	14	A/2
33	VIA ROVIGANA, 6/C	66,98	0,00		803,76	4646	B	19	1447	53	A/2
34	VIA ROVIGANA, 6/C	40,39	0,00		484,68	4646	B	19	1447	55	A/2
35	VIA ROVIGANA, 6/C	147,49	0,00		1769,88	4646	B	19	1447	54	A/2
36	VIA ROVIGANA, 6/C	20,89	0,00		250,68	4646	B	19	1447	18	A/2
37	VIA ROVIGANA, 6/C	20,88	0,00		250,56	4646	B	19	1447	17	A/2
38	VIA ROVIGANA, 6/C	51,44	0,00		617,28	4646	B	19	1447	20	A/2
39	VIA ROVIGANA, 6/C	62,74	0,00		752,88	4646	B	19	1447	19	A/2
40	VIA ROVIGANA, 6/C	251,82	0,00		3021,84	4646	B	19	1447	22	A/2
41	VIA ROVIGANA, 6/C	183,16	0,00		2197,92	4646	B	19	1447	21	A/2
42	VIA ROVIGANA, 6/C	56,48	0,00		677,76	4646	B	19	1447	24	A/2
43	VIA ROVIGANA, 6/C	31,73	0,00		380,76	4646	B	19	1447	23	A/2
44	VIA ROVIGANA, 6/D	31,75	0,00		381,00	4646	B	19	1447	1	A/2
45	VIA ROVIGANA, 6/D	149,56	0,00		1794,72	4646	B	19	1447	2	A/2
46	VIA ROVIGANA, 6/D	20,89	0,00		250,68	4646	B	19	1447	4	A/2
47	VIA ROVIGANA, 6/D	45,92	0,00		551,04	4646	B	19	1447	3	A/2
48	VIA ROVIGANA, 6/D	20,88	0,00		250,56	4646	B	19	1447	5	A/2
49	VIA ROVIGANA, 6/D	21,75	20,00		501,00	4646	B	19	1447	6	A/2
50	VIA ROVIGANA, 6/D	42,06	0,00		504,72	4646	B	19	1447	8	A/2
51	VIA ROVIGANA, 6/D	166,15	0,00		1993,80	4646	B	19	1447	7	A/2
52	VIA ROVIGANA, 6/D	134,38	0,00		1612,56	4646	B	19	1447	9	A/2
53	VIA ROVIGANA, 6/D	20,88	0,00		250,56	4646	B	19	1447	10	A/2
54	VIA ROVIGANA, 6/D	31,67	0,00		380,04	4646	B	19	1447	11	A/2
55	VIA CADUTI D. L.	68,74	0,00		824,88	1308	B	15	1831	2	A/4
56	VIA CADUTI D. L.	59,24	0,00		710,88	1308	B	15	2958	2	A/4
57	VIA CADUTI D. L.	69,59	0,00		835,08	1308	B	15	2958	3	A/4
58	VIA SQUERO,	50,55	0,00		606,60	4646	B	15	3312	1	A/4
59	VIA SQUERO,	30,06	0,00		360,72	4646	B	15	3312	3	A/4

60	VIA G. GALILEI, 11	118,03	1,97		1440,00	4646	B	15	2896	1	A/4
61	VIA G. GALILEI, 11	144,97	1,97		1763,28	4646	B	15	2896	2	A/4
62	VIA G. GALILEI, 11	20,88	1,97		274,20	4646	B	15	2896	4	A/4
63	VIA G. GALILEI, 11	116,3	1,97		1419,24	4646	B	15	2896	3	A/4
64	VIA G. GALILEI, 11	21,11	1,97		276,96	4646	B	15	2896	6	A/4
65	VIA G. GALILEI, 9	84,29	3,38		1052,04	4646	B	15	2896	7	A/4
66	VIA G. GALILEI, 9	20,88	3,38		291,12	4646	B	15	2896	8	A/4
67	VIA G. GALILEI, 9	30,09	3,38		401,64	4646	B	15	2896	9	A/4
68	VIA G. GALILEI, 9	22,60	3,38		311,76	4646	B	15	2896	10	A/4
69	VIA G. GALILEI, 9	144,86	3,38		1778,88	4646	B	15	2896	11	A/4
70	VIA G. GALILEI, 9	65,89	3,38		831,24	4646	B	15	2896	12	A/4
71	VIA A. PIOMBIN, 1	31,75	0,00		381,00	1308	B	19	1443	1	A/3
72	VIA MATTEOTTI, 15	43,28	4,29		570,84	4646	B	15	2860	25	A/2
73	VIA MATTEOTTI, 15	69,99	4,29	20,00	1131,36	4646	B	15	2860	24	A/2
74	VIA MATTEOTTI, 15	193,15	4,29		2369,28	4646	B	15	2860	3	A/2
					0,00	4646	B	15	2860	20	C/6
75	VIA MATTEOTTI, 15	124,47	4,29	20,00	1785,12	4646	B	15	2860	4	A/2
					0,00	4646	B	15	2860	18	C/6
76	VIA MATTEOTTI, 15	21,83	4,29		313,44	4646	B	15	2860	5	A/2
					0,00	4646	B	15	2860	17	C/6
77	VIA MATTEOTTI, 15	315,25	4,29		3834,48	4646	B	15	2860	6	A/2
78	VIA MATTEOTTI, 17	97,77	5,04	20,00	1473,72	4646	B	15	2860	8	A/2
					0,00	4646	B	15	2860	15	C/6
79	VIA MATTEOTTI, 17	52,62	5,04	20,00	931,92	4646	B	15	2860	10	A/2
					0,00	4646	B	15	2860	21	C/6
80	VIA MATTEOTTI, 17	29,33	5,04	20,00	652,44	4646	B	15	2860	11	A/2
					0,00	4646	B	15	2860	16	C/6
81	VIA F.LLI FONTANA, 36	21,75	3,85		307,20	4646	B	15	3162	1	A/3
82	VIA F.LLI FONTANA, 36	56,72	3,85		726,84	4646	B	15	3162	2	A/3
83	VIA F.LLI FONTANA, 36	74,86	3,85		944,52	4646	B	15	3162	3	A/3
84	VIA F.LLI FONTANA, 36	20,88	3,85		296,76	4646	B	15	3162	5	A/3
85	VIA F.LLI CERVI, 2	55,41	3,93		712,08	4646	B	15	3161	1	A/3
86	VIA F.LLI CERVI, 2	88,14	3,93		1104,84	4646	B	15	3161	4	A/3
87	VIA F.LLI CERVI, 4	42,95	3,53		557,76	4646	B	15	3163	1	A/3

88	VIA F.LLI CERVI, 4	118,08	3,53		1459,32	4646	B	15	3163	2	A/3
89	VIA F.LLI CERVI, 4	42,75	3,53		555,36	4646	B	15	3163	3	A/3
90	VIA F.LLI CERVI, 4	20,88	3,53		292,92	4646	B	15	3163	4	A/3
91	VIA F.LLI CERVI, 4	46,82	3,53		604,20	4646	B	15	3163	5	A/3
92	VIA F.LLI CERVI, 6	142,68	3,52		1754,40	1308	B	15	1650	3	A/3
93	VIA F.LLI CERVI, 6	63,77	3,52		807,48	4646	B	15	1650	5	A/3
94	VIA ISOLA V. MONTE, 6/B	202,00	3,24		2462,88	4646	B	11	1434	2	A/2
95	VIA ISOLA V. MONTE, 6/B	160,00	3,24		1958,88	4646	B	11	1434	1	A/2
96	VIA ISOLA V. MONTE, 6/B	170,00	3,24		2078,88	4646	B	11	1434	4	A/2
97	VIA ISOLA V. MONTE, 6/B	160,00	3,24		1958,88	4646	B	11	1434	3	A/2
98	VIA ISOLA V. MONTE, 6/B	131,01	3,24		1611,00	4646	B	11	1434	6	A/2
99	VIA ISOLA V. MONTE, 6/B	193,61	3,24		2362,20	4646	B	11	1434	5	A/2
100	VIA ISOLA V. MONTE, 6/A	61,29	3,37		775,92	4646	B	11	1434	14	A/2
101	VIA ISOLA V. MONTE, 6/A	162,71	3,37		1992,96	4646	B	11	1434	15	A/2
102	VIA ISOLA V. MONTE, 6/A	54,91	3,37		699,36	4646	B	11	1434	18	A/2
103	VIA ISOLA V. MONTE, 3/D	20,88			250,56	4646	B	14	339	1	A/2
104	VIA ISOLA V. MONTE, 3/C	143,14	4,91		1776,60	4646	B	14	339	2	A/2
105	VIA ISOLA V. MONTE, 3/C	117,35	4,91		1467,12	4646	B	14	339	4	A/2
106	VIA S. BORTOLO, 9	94,29	0,00		1131,48	1462	B	31	689	1	A/3
107	VIA S. BORTOLO, 11	65,78	0,00		789,36	1462	B	31	689	2	A/3
108	VIA S. BORTOLO, 13	24,07	0,00		288,84	1462	B	31	689	3	A/3
109	VIA S. BORTOLO, 15	66,42	0,00		797,04	1462	B	31	689	4	A/3
110	VIA MONTEFIORIN, 1/A	24,73	0,00		296,76	1463	A	2	265	3	A/3
111	VIA MONTEFIORIN, 1/A	63,21	0,00		758,52	1463	A	2	265	1	A/3
112	VIA MONTEFIORIN, 3	20,88	6,02		322,80	1463	A	2	264	3	A/3
113	VIA MONTEFIORIN, 3	20,88	6,02		322,80	1463	A	2	264	2	A/3
114	VIA MONTEFIORIN, 3	319,28	0,00		3831,36	3724	A	2	257	2	A/3
115	VIA S. PIO X, 3	21,73	2,30		288,36	4646	B	12	198	1	A/3
116	VIA S. PIO X, 3	35,91	2,3		458,52	4646	B	12	198	2	A/3
117	VIA S. PIO X, 3	20,88	2,3		278,16	4646	B	12	198	3	A/3
118	VIA S. PIO X, 3	20,88	2,3		278,16	4646	B	12	198	4	A/3
119	VIA S. PIO X, 3	76,56	2,3		946,32	4646	B	12	198	5	A/3
120	VIA S. PIO X, 3	115,74	2,3		1416,48	4646	B	12	198	8	A/3
121	VIA S. PIO X, 3	76,09	2,30		940,68	4646	B	12	198	9	A/3

122	VIA RAFFAELLO, 2	130,06	3,13		1598,28	4646	B	18	1336	1	A/2
123	VIA RAFFAELLO, 2	20,88	3,13		288,12	4646	B	18	1336	2	A/2
124	VIA RAFFAELLO, 2	97,55	3,13		1208,16	4646	B	18	1336	3	A/2
125	VIA RAFFAELLO, 2	98,85	3,13		1223,76	4646	B	18	1336	4	A/2
126	VIA RAFFAELLO, 2	56,60	3,13		716,76	4646	B	18	1336	5	A/2
127	VIA RAFFAELLO, 4	31,75	3,17		419,04	4646	B	18	1337	1	A/2
128	VIA RAFFAELLO, 4	280,53	3,17		3404,40	4646	B	18	1337	2	A/2
129	VIA RAFFAELLO, 4	29,42	3,17		391,08	4646	B	18	1337	3	A/2
130	VIA RAFFAELLO, 4	139,68	3,17		1714,20	4646	B	18	1337	5	A/2
131	VIA RAFFAELLO, 4	165,62	3,17		2025,48	4646	B	18	1337	6	A/2
132	VIA RAFFAELLO, 5	131,92	3,07		1619,88	4646	B	18	1339	1	A/2
133	VIA RAFFAELLO, 5	325,12	3,07		3938,28	4646	B	18	1339	2	A/2
134	VIA RAFFAELLO, 5	52,83	3,07		670,80	4646	B	18	1339	5	A/2
135	VIA RAFFAELLO, 6	163,17	3,06		1994,76	4646	B	18	1338	1	A/2
136	VIA RAFFAELLO, 6	20,88	3,06		287,28	4646	B	18	1338	2	A/2
137	VIA RAFFAELLO, 6	139,54	3,06		1711,20	4646	B	18	1338	3	A/2
138	VIA RAFFAELLO, 8	132,43	3,15		1626,96	4646	B	18	1335	8	A/2
139	VIA RAFFAELLO, 8	20,88	3,15		288,36	4646	B	18	1335	9	A/2
140	VIA RAFFAELLO, 8	59,8	3,15		755,40	4646	B	18	1335	11	A/2
141	VIA RAFFAELLO, 10	146,35	3,25		1795,20	4646	B	18	1335	1	A/2
142	VIA RAFFAELLO, 10	50,51	3,25		645,12	4646	B	18	1335	2	A/2
143	VIA RAFFAELLO, 10	56,31	3,25		714,72	4646	B	18	1335	3	A/2
144	VIA RAFFAELLO, 10	47,83	3,25		612,96	4646	B	18	1335	4	A/2
145	VIA RAFFAELLO, 10	282,70	3,25		3431,40	4646	B	18	1335	5	A/2
146	VIA RAFFAELLO, 10	123,17	3,25		1517,04	4646	B	18	1335	6	A/2
147	VIA RAFFAELLO, 16	177,15	3,05		2162,40	4646	B	18	1350	11	A/2
148	VIA RAFFAELLO, 18	40,25	0,00		483,00	4646	B	18	1350	20	A/2
149	VIA RIVELLA, 1	98,22	0,00		1178,64	1306	B	1	200	2	A/3
150	VIA RIVELLA, 3	20,88	0,00		250,56	1306	B	1	201	1	A/3
151	VIA RIVELLA, 5	in riatto				1306	B	1	202	2	A/3
152	VIA LA MARMORA, 5	in riatto				1306	B	12	673	1	A/3
153	VIA LA MARMORA, 7	in riatto				1306	B	12	673	2	A/3
154	VIA MOTTA, 4/H	20,88	0,00		250,56	338	A	5	190	9	A/3
155	VIA MOTTA, 4/H	199,09	0,00		2389,08	338	A	5	190	10	A/3

156	VIA MOTTA, 4/H	216,83	0,00		2601,96	338	A	5	190	11	A/3
157	VIA MOTTA, 4/H	20,88	0,00		250,56	338	A	5	190	12	A/3
158	VIA S. GIACOMO, 61	82,50	0,00		990,00	1308	B	18	945	1	A/4
159	VIA S. GIACOMO, 61	71,87	0,00		862,44	1308	B	18	945	2	A/4
160	VIA S. GIACOMO, 61	21,75	0,00		261,00	1308	B	18	945	3	A/4
161	VIA TAGLIAMENTO, 2/A	31,75	10,08		501,96		B	19	1198	4	A/2
162	VIA TAGLIAMENTO, 2/A	22,56	10,08		391,68		B	19	1198	5	A/2
163	VIA TAGLIAMENTO, 2/A	75,24	10,08		1023,84		B	19	1198	6	A/2
164	VIA TAGLIAMENTO, 2/A	31,75	10,08		501,96		B	19	1198	7	A/2
165	VIA TAGLIAMENTO, 2/A	50,87	10,08		731,40		B	19	1198	8	A/2
166	VIA TAGLIAMENTO, 2/A	51,49	10,08		738,84		B	19	1198	9	A/2
<b>CASA ALBERGO PER ANZIANI*</b>											
167	VIA TASSELLO, 13	20,88	106,62		1530,00		B	15	569	1	A/3
168	VIA TASSELLO, 13	20,88	87,26		1297,68		B	15	569	2	A/3
169	VIA TASSELLO, 13	51,49	94,21		1748,40		B	15	569	3	A/3
170	VIA TASSELLO, 13	103,94	96,99		2411,16		B	15	569	4	A/3
171	VIA TASSELLO, 13	31,75	104,5		1635,00		B	15	569	5	A/3
172	VIA TASSELLO, 13	145,8	116,41		3146,52		B	15	569	6	A/3
173	VIA TASSELLO, 13	21,75	120,14		1702,68		B	15	569	7	A/3
174	VIA TASSELLO, 13	89,18	73,57		1953,00		B	15	569	8	A/3
175	VIA TASSELLO, 13	65,31	105,14		2045,40		B	15	569	9	A/3
176	VIA TASSELLO, 13	68,18	98,1		1995,36		B	15	569	10	A/3
<b>ALLOGGIO NON DI ERP**</b>											
177	VIA MORARO, 12	75,00			900,00	3089	B	15	3015	4	A/4
		<b>15.237,42</b>	<b>1.363,58</b>	<b>100,00</b>	<b>200.412,00</b>						

<b>TOTALE CANONI ERP</b>			
--------------------------	--	--	--

--	--	--	--

<b>CONCESSIONARIO E UTILIZZO DEL BENE</b>	<p>La CIVIT ha precisato che: "Con riferimento agli alloggi di edilizia residenziale pubblica sussiste l'obbligo di pubblicare l'elenco degli immobili posseduti e dei canoni di affitto dall'amministrazione, senza tuttavia indicare i nominativi dei locatari o comunque gli elementi idonei ad identificarli.  Nell'elenco degli immobili dovranno essere inclusi, dandone apposita evidenza, anche quelli per i quali non risultano percepiti canoni di locazione".</p>
---	--

**DURATA DELLA  
CONCESSIONE/LOCAZIONE**

Art.27 L.R. n.10/1996 prevede che la decadenza dell'assegnazione viene dichiarata dal Sindaco del Comune territorialmente competente nel caso in cui l'assegnatario:

- a) abbia ceduto o sublocato, in tutto o in parte, l'alloggio assegnatogli o ne abbia mutato la destinazione d'uso;
- b) non abiti stabilmente nell'alloggio assegnato salva autorizzazione dell'ente gestore, giustificata da gravi motivi;
- c) abbia adibito l'alloggio ad attività illecite;
- d) abbia perduto i requisiti prescritti per l'assegnazione, di cui all'art. 2, fatto salvo quanto stabilito all'articolo 29;
- e) non abbia osservato gli adempimenti previsti ai commi 7 e 8 dell'art.10;
- f) sia responsabile di grave e reiterata inosservanza alle norme del regolamento condominiale o dell'autogestione;
- g) abbia una morosità nel pagamento di canoni, spese di autogestione e oneri accessori superiore a quattro mesi salvo quanto previsto all'art 22;
- h) abbia superato il limite di reddito di cui all'articolo 28;
- i) non abbia prodotto la documentazione sul reddito nei termini di legge.

\*

La Casa Albergo per anziani è una residenza collettiva di proprietà del Comune di Monselice ed è costituita da un insieme di alloggi di piccola dimensione e varia tipologia per persone in età pensionabile che non necessitano di particolare assistenza e che conducano una vita autonoma. Essa è dotata inoltre di servizi collettivi (lavanderia, spazi per il tempo libero ecc) che sono destinati a Centro Diurno per anziani.

\*\*

Alloggio riservato ad emergenze abitative non assoggettabile alla L.R. n. 10/96