

Data aggiornamento 26/03/2014

BENI IMMOBILI E GESTIONE PATRIMONIALE - ANNO 2014 - IMMOBILI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E.R.P. **L.R. 2**
aprile 1996 n. 10 "Disciplina per l'assegnazione e la fissazione dei canoni degli alloggi di edilizia residenziale pubblica"

<i>NR</i>	<i>UBICAZIONE</i>	<i>CIV.</i>	<i>CANONE MENSILE</i>	<i>SPESE CONDOMINIALI</i>	<i>CANONE GARAGE</i>	<i>TOTALE CANONE ANNUO</i>	<i>DATI IDENTIFICATIVI CATASTO FABBRICATI</i>				
							<i>Sezione</i>	<i>Foglio</i>	<i>Particella</i>	<i>Sub</i>	<i>Categoria</i>
1	VIA CARRUBBIO		20,41	0,00		244,92	B	19	158	3	
2	VIA CARRUBBIO		In fase di riatto				B	19	158	2	
3	VIA CARRUBBIO		59,51	0,00		714,12	B	19	158	4	
4	VIA CARRUBBIO		53,38	0,00		640,56	B	19	158	5	
5	VIA CARRUBBIO		10,41	0,00		124,92	B	19	158	6	
6	VIA CARRUBBIO		75,00	0,00		900,00	B	19	158	7	
7	VIA CARRUBBIO		84,99	0,00		1019,88	B	19	158	9	
8	VIA CARRUBBIO		138,58	1,69		1683,24	B	19	1442	3	
9	VIA CARRUBBIO		115,48	1,69		1406,04	B	19	1442	5	
10	VIA CARRUBBIO		100,43	1,97		1228,80	B	19	1481	5	
11	VIA CARRUBBIO		108,51	1,97		1325,76	B	19	1481	2	
12	VIA PIAVE		217,95	0,00		2615,40	B	12	151	11	
13	VIA PIAVE		561,79	0,00		6741,48	B	12	151	10	
14	VIA PIAVE		31,75	0,00		381,00	B	12	151	20	
15	VIA PIAVE		50,24	0,00		602,88	B	12	151	21	
16	VIA PIAVE		217,72	0,00		2612,64	B	12	151	22	
17	VIA PIAVE		62,47	0,00		749,64	B	12	151	14	
18	VIA PIAVE		10,41	0,00		124,92	B	12	151	13	
19	VIA PIAVE		20,41	0,00		244,92	B	12	151	12	
20	VIA PIAVE		211,07	0,00		2532,84	B	12	151	23	
21	VIA PIAVE		170,85	0,00		2050,20	B	12	151	24	
22	VIA PIAVE		30,82	0,00		369,84	B	12	151	25	
23	VIA PIAVE		35,64	0,00		427,68	B	12	151	15	
24	VIA PIAVE		10,41	0,00		124,92	B	12	151	16	
25	VIA PIAVE		10,41	0,00		124,92	B	12	151	26	

26	VIA PIAVE		43,55	0,00		522,60	B	12	151	27	
27	VIA PIAVE		57,83	0,00		693,96	B	12	151	17	
28	VIA PIAVE		in fase di assegnazione				B	12	151	18	
29	VIA PIAVE		20,41	0,00		244,92	B	12	151	19	
30	VIA PIAVE		131,92	0,00		1583,04	B	12	151	30	
31	VIA PIAVE		10,41	0,00		124,92	B	12	151	29	
32	VIA PIAVE		165,48	0,00		1985,76	B	12	151	28	
33	VIA ROVIGANA		207,66	0,00		2491,92	B	19	1447	14	
34	VIA ROVIGANA		280,47	0,00		3365,64	B	19	1447	53	
35	VIA ROVIGANA		118,39	0,00		1420,68	B	19	1447	55	
36	VIA ROVIGANA		219,30	0,00		2631,60	B	19	1447	54	
37	VIA ROVIGANA		10,41	0,00		124,92	B	19	1447	18	
38	VIA ROVIGANA		42,00	0,00		504,00	B	19	1447	17	
39	VIA ROVIGANA		20,82	0,00		249,84	B	19	1447	20	
40	VIA ROVIGANA		22,61	0,00		271,32	B	19	1447	19	
41	VIA ROVIGANA		10,41	0,00		124,92	B	19	1447	22	
42	VIA ROVIGANA		10,41	0,00		124,92	B	19	1447	21	
43	VIA ROVIGANA		20,00	0,00		240,00	B	19	1447	24	
44	VIA ROVIGANA		251,35	0,00		3016,20	B	19	1447	23	
45	VIA ROVIGANA		30,82	0,00		369,84	B	19	1447	1	
46	VIA ROVIGANA		169,80	0,00		2037,60	B	19	1447	2	
47	VIA ROVIGANA		139,90	0,00		1678,80	B	19	1447	4	
48	VIA ROVIGANA		149,60	0,00		1795,20	B	19	1447	3	
49	VIA ROVIGANA		22,02	0,00		264,24	B	19	1447	5	
50	VIA ROVIGANA		20,82	0,00		249,84	B	19	1447	6	
51	VIA ROVIGANA		40,27	0,00		483,24	B	19	1447	8	
52	VIA ROVIGANA		159,50	0,00		1914,00	B	19	1447	7	
53	VIA ROVIGANA		68,41	0,00		820,92	B	19	1447	9	
54	VIA ROVIGANA		20,82	0,00		249,84	B	19	1447	10	
55	VIA ROVIGANA		10,41	0,00		124,92	B	19	1447	11	
56	VIA CADUTI D. L.		62,30	0,00		747,60	B	15	1831	4	
57	VIA CADUTI D. L.		10,41	0,00		124,92	B	15	1831	2	
58	VIA CADUTI D. L.		47,14	0,00		565,68	B	15	2958	2	
59	VIA CADUTI D. L.		68,81	0,00		825,72	B	15	2958	3	
60	VIA SQUERO		39,09	0,00		469,08	B	15	3312	1	

61	VIA SQUERO		130,52	0,00		1566,24	B	15	3312	3	
62	VIA G. GALILEI		106,10	5,98		1344,96	B	15	2896	1	
63	VIA G. GALILEI		108,84	5,98		1377,84	B	15	2896	2	
64	VIA G. GALILEI		54,27	5,98		723,00	B	15	2896	4	
65	VIA G. GALILEI		84,89	5,98		1090,44	B	15	2896	3	
66	VIA G. GALILEI		36,29	5,98		507,24	B	15	2896	6	
67	VIA G. GALILEI		72,56	1,75		891,72	B	15	2896	7	
68	VIA G. GALILEI		20,41	1,75		265,92	B	15	2896	8	
69	VIA G. GALILEI		20,41	1,75		265,92	B	15	2896	9	
70	VIA G. GALILEI		10,41	1,75		145,92	B	15	2896	10	
71	VIA G. GALILEI		181,40	1,75		2197,80	B	15	2896	11	
72	VIA G. GALILEI		53,52	1,75		663,24	B	15	2896	12	
73	VIA A. PIOMBIN		30,82	0,00		369,84	B	19	1443	1	
74	VIA MATTEOTTI		33,28	3,66		443,28	B	15	2860	25	
75	VIA MATTEOTTI		20,41	3,66		288,84	B	15	2860	24	
76	VIA MATTEOTTI		146,65	3,66	25,00	2103,72	B	15	2860	3	
							B	15	2860	20	C/6
77	VIA MATTEOTTI		117,34	3,66	20,00	1692,00	B	15	2860	4	
							B	15	2860	18	C/6
78	VIA MATTEOTTI		75,00	3,66	20,00	1183,92	B	15	2860	5	
							B	15	2860	17	C/6
79	VIA MATTEOTTI			3,66		43,92	B	15	2860	6	
80	VIA MATTEOTTI		85,72	2,44	20,00	1297,92	B	15	2860	8	
							B	15	2860	15	C/6
81	VIA MATTEOTTI		47,82	2,44	20,00	843,12	B	15	2860	10	
							B	15	2860	21	C/6
82	VIA MATTEOTTI		18,00	2,44	20,00	485,28	B	15	2860	11	
							B	15	2860	16	C/6
83	VIA F.LLI FONTANA		20,82	2,02		274,08	B	15	3162	1	
84	VIA F.LLI FONTANA		48,85	2,02		610,44	B	15	3162	2	
85	VIA F.LLI FONTANA		75,00	2,02		924,24	B	15	3162	3	
86	VIA F.LLI FONTANA		20,41	2,02		269,16	B	15	3162	5	
87	VIA F.LLI CERVI		53,06	1,81		658,44	B	15	3161	1	
88	VIA F.LLI CERVI		111,75	1,81		1362,72	B	15	3161	4	
89	VIA F.LLI CERVI		72,89	1,53		893,04	B	15	3163	1	

90	VIA F.LLI CERVI		89,17	1,53		1088,40	B	15	3163	2	
91	VIA F.LLI CERVI		107,98	1,53		1314,12	B	15	3163	3	
92	VIA F.LLI CERVI		28,70	1,53		362,76	B	15	3163	4	
93	VIA F.LLI CERVI		117,98	1,53		1434,12	B	15	3163	5	
94	VIA F.LLI CERVI		107,98	1,65		1315,56	B	15	1650	3	
95	VIA F.LLI CERVI		51,16	1,65		633,72	B	15	1650	5	
96	VIA ISOLA V. MONTE		237,75	1,58		2871,96	B	11	1434	2	
97	VIA ISOLA V. MONTE		118,87	1,58		1445,40	B	11	1434	1	
98	VIA ISOLA V. MONTE		118,87	1,58		1445,40	B	11	1434	4	
99	VIA ISOLA V. MONTE		118,87	1,58		1445,40	B	11	1434	3	
100	VIA ISOLA V. MONTE		169,83	1,58		2056,92	B	11	1434	6	
101	VIA ISOLA V. MONTE		191,79	1,58		2320,44	B	11	1434	5	
102	VIA ISOLA V. MONTE		49,08	1,73		609,72	B	11	1434	14	
103	VIA ISOLA V. MONTE		268,64	1,73		3244,44	B	11	1434	15	
104	VIA ISOLA V. MONTE		101,24	1,73		1235,64	B	11	1434	18	
105	VIA ISOLA V. MONTE		10,41	/		124,92	B	14	339	1	
106	VIA ISOLA V. MONTE		142,79	2,36		1741,80	B	14	339	2	
107	VIA ISOLA V. MONTE		55,69	2,36		696,60	B	14	339	4	
108	VIA S. BORTOLO		92,32	0,00		1107,84	B	31	689	1	
109	VIA S. BORTOLO		27,53	0,00		330,36	B	31	689	2	
110	VIA S. BORTOLO		64,10	0,00		769,20	B	31	689	3	
111	VIA S. BORTOLO		71,74	0,00		860,88	B	31	689	4	
112	VIA MONTEFIORIN		23,13	0,00		277,56	A	2	265	3	
113	VIA MONTEFIORIN		68,17	0,00		818,04	A	2	265	1	
114	VIA MONTEFIORIN		20,41	2,69		277,20	A	2	264	3	
115	VIA MONTEFIORIN		10,41	2,69		157,20	A	2	264	2	
116	VIA MONTEFIORIN		39,18	0,00		470,16	A	2	257	2	
117	VIA S. PIO X		20,39	1,26		259,80	B	12	198	1	
118	VIA S. PIO X		34,38	1,26		427,68	B	12	198	2	
119	VIA S. PIO X		78,98	1,26		962,88	B	12	198	3	
120	VIA S. PIO X		82,94	1,26		1010,40	B	12	198	4	
121	VIA S. PIO X		59,23	1,26		725,88	B	12	198	5	
122	VIA S. PIO X		60,03	1,26		735,48	B	12	198	8	
123	VIA S. PIO X		20,41	1,26		260,04	B	12	198	9	
124	VIA RAFFAELLO		128,42	1,59		1560,12	B	18	1336	1	

125	VIA RAFFAELLO		10,41	1,59		144,00	B	18	1336	2	
126	VIA RAFFAELLO		96,31	1,59		1174,80	B	18	1336	3	
127	VIA RAFFAELLO		97,01	1,59		1183,20	B	18	1336	4	
128	VIA RAFFAELLO		56,70	1,59		699,48	B	18	1336	5	
129	VIA RAFFAELLO		30,82	1,50		387,84	B	18	1337	1	
130	VIA RAFFAELLO		279,69	1,50		3374,28	B	18	1337	2	
131	VIA RAFFAELLO		22,55	1,50		288,60	B	18	1337	3	
132	VIA RAFFAELLO		125,38	1,50		1522,56	B	18	1337	5	
133	VIA RAFFAELLO		135,38	1,50		1642,56	B	18	1337	6	
134	VIA RAFFAELLO		49,04	1,43		605,64	B	18	1339	1	
135	VIA RAFFAELLO		298,70	1,43		3601,56	B	18	1339	2	
136	VIA RAFFAELLO		41,01	1,43		509,28	B	18	1339	5	
137	VIA RAFFAELLO		in fase di assegnazione				B	18	1338	1	
138	VIA RAFFAELLO		43,50	1,38		538,56	B	18	1338	2	
139	VIA RAFFAELLO		138,15	1,38		1674,36	B	18	1338	3	
140	VIA RAFFAELLO		259,12	1,38		3126,00	B	18	1335	8	
141	VIA RAFFAELLO		37,70	1,38		468,96	B	18	1335	9	
142	VIA RAFFAELLO		118,94	1,38		1443,84	B	18	1335	11	
143	VIA RAFFAELLO		57,61	1,44		708,60	B	18	1335	1	
144	VIA RAFFAELLO		20,41	1,44		262,20	B	18	1335	2	
145	VIA RAFFAELLO		45,68	1,44		565,44	B	18	1335	3	
146	VIA RAFFAELLO		158,58	1,44		1920,24	B	18	1335	4	
147	VIA RAFFAELLO		97,17	1,44		1183,32	B	18	1335	5	
148	VIA RAFFAELLO		118,94	1,44		1444,56	B	18	1335	6	
149	VIA RAFFAELLO		243,16	1,41		2934,84	B	18	1350	11	
150	VIA RAFFAELLO		39,99	0,00		479,88	B	18	1350	20	
151	VIA RIVELLA		58,73	0,00		704,76	B	1	200	2	
152	VIA RIVELLA		10,41	0,00		124,92	B	1	201	1	
153	VIA RIVELLA		da riattare				B	1	202	2	
154	VIA LA MARMORA, 5		NON AGIBILE				B	12	673	1	
155	VIA LA MARMORA, 7		NON AGIBILE				B	12	673	2	
156	VIA MOTTA		41,49	0,00		497,88	A	5	190	9	
157	VIA MOTTA		200,67	0,00		2408,04	A	5	190	10	
158	VIA MOTTA		208,48	0,00		2501,76	A	5	190	11	
159	VIA MOTTA		58,78	0,00		705,36	A	5	190	12	

160	VIA S. GIACOMO		48,78	0,00		585,36	B	18	945	1	
161	VIA S. GIACOMO		80,57	0,00		966,84	B	18	945	2	
162	VIA S. GIACOMO		36,70	0,00		440,40	B	18	945	3	
163	VIA TAGLIAMENTO		30,82	10,08		490,80	B	19	1198	4	
164	VIA TAGLIAMENTO		22,04	10,08		385,44	B	19	1198	5	
165	VIA TAGLIAMENTO		72,47	10,08		990,60	B	19	1198	6	
166	VIA TAGLIAMENTO		30,82	10,08		490,80	B	19	1198	7	
167	VIA TAGLIAMENTO		49,44	10,08		714,24	B	19	1198	8	
168	VIA TAGLIAMENTO		45,68	10,08		669,12	B	19	1198	9	
	CASA ALBERGO PER ANZIANI*										
169	VIA TASSELLO		40,10	153,26		2320,32	B	15	569	1	
170	VIA TASSELLO		42,06	125,44		2010,00	B	15	569	2	
171	VIA TASSELLO		40,10	135,42		2106,24	B	15	569	3	
172	VIA TASSELLO		104,69	139,42		2929,32	B	15	569	4	
173	VIA TASSELLO		41,24	150,21		2297,40	B	15	569	5	
174	VIA TASSELLO		110,22	167,34		3330,72	B	15	569	6	
175	VIA TASSELLO		20,82	172,70		2322,24	B	15	569	7	
176	VIA TASSELLO		79,81	105,75		2226,72	B	15	569	8	
177	VIA TASSELLO		52,95	151,13		2448,96	B	15	569	9	
178	VIA TASSELLO		65,70	138,14		2446,08	B	15	569	10	
	ALLOGGIO NON DI ERP**										
179	VIA MORARO,12		75,00	0,00		900,00	B	15	3015	4	
	TOTALE CANONI ERP					192515,28					
CONCESSIONARIO E UTILIZZO DEL BENE			La CIVIT ha precisato che: "Con riferimento agli alloggi di edilizia residenziale pubblica sussiste l'obbligo di pubblicare l'elenco degli immobili posseduti e dei canoni di affitto dall'amministrazione, senza tuttavia indicare i nominativi dei locatari o comunque gli elementi idonei ad identificarli. Nell'elenco degli immobili dovranno essere inclusi, dandone apposita evidenza, anche quelli per i quali non risultano percepiti canoni di locazione".								

DURATA DELLA CONCESSIONE/LOCAZIONE	Art.27 L.R. n.10/1996 prevede che la decadenza dell'assegnazione viene dichiarata dal Sindaco del Comune territorialmente competente nel caso in cui l'assegnatario: a) abbia ceduto o sublocato, in tutto o in parte, l'alloggio assegnatogli o ne abbia mutato la destinazione d'uso; b) non abiti stabilmente nell'alloggio assegnato salva autorizzazione dell'ente gestore, giustificata da gravi motivi; c) abbia adibito l'alloggio ad attività illecite; d) abbia perduto i requisiti prescritti per l'assegnazione, di cui all'art. 2, fatto salvo quanto stabilito all'articolo 29; e) non abbia osservato gli adempimenti previsti ai commi 7 e 8 dell'art.10; f) sia responsabile di grave e reiterata inosservanza alle norme del regolamento condominiale o dell'autogestione; g) abbia una morosità nel pagamento di canoni, spese di autogestione e oneri accessori superiore a quattro mesi salvo quanto previsto all'art 22; h) abbia superato il limite di reddito di cui all'articolo 28; i) non abbia prodotto la documentazione sul reddito nei termini di legge.
*	La Casa Albergo per anziani è una residenza collettiva di proprietà del Comune di Monselice ed è costituita da un insieme di alloggi di piccola dimensione e varia tipologia per persone in età pensionabile che non necessitano di particolare assistenza e che conducano una vita autonoma. Essa è dotata inoltre di servizi collettivi (lavanderia, spazi per il tempo libero ecc) che sono destinati a Centro Diurno per anziani.
**	Alloggio riservato ad emergenze abitative non assoggettabile alla L.R. n. 10/96