

**AREA SERVIZI TECNICI**  
**Tabella importi diritti di segreteria**

	Importo
<b>CERTIFICATI/AUTORIZZAZIONI:</b>	
Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU) di cui alla L. n° 47/1985 e ss.mm.ii.:	
- fino a 5 mappali	€ 50,00
- da 6 a 10 mappali	€ 100,00
- oltre 10 mappali	€ 10,00 a mappale
<i>importi per richiesta con urgenza (rilascio entro 15 giorni):</i>	
- fino a 5 mappali	€ 100,00
- da 6 a 10 mappali	€ 200,00
- oltre 10 mappali	€ 20,00 a mappale
<i>importi per CDU "storico":</i>	
- fino a 5 mappali	€ 100,00
- da 6 a 10 mappali	€ 200,00
- oltre 10 mappali	€ 20,00 a mappale
Certificati e attestazioni in materia urbanistico/edilizia vari, compreso il cambio di titolarità di Permessi di Costruire (vulture)	€ 40,00
Procedura abilitativa semplificata (PAS) Impianti energie rinnovabili (D.Lgs. n° 28/2011 – DM 10/09/2010)	€ 100,00
Attestazione idoneità alloggio	€ 30,00
Autorizzazioni, rinnovi e varianti per interventi su suolo pubblico da parte delle aziende erogatrici di servizi quali elettricità, telefonia, gas o di privati	€ 120,00
Autorizzazione cartelli pubblicitari su suolo pubblico	€ 80,00
Autorizzazione passi carrai	€ 30,00
<b>PRATICHE EDILIZIE:</b>	
Interventi di edilizia libera con comunicazione e relazione tecnica asseverata CILA (come indicato nell'art. 6 bis del D.P.R. n° 380/2001 e ss.mm.ii.)	€ 80,00
SCIA Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia (art. 22 del D.P.R. n° 380/2001 e ss.mm.ii., art. 19 della L. n° 241/1990 e ss.mm.ii., artt. 5 e 7 del D.P.R. n° 160/2010 e ss.mm.ii.)	€ 80,00
Autorizzazioni ambientali / Autorizzazioni Paesaggistiche con procedura semplificata comunale	€ 100,00
Autorizzazioni ambientali / Autorizzazioni Paesaggistiche con procedura ordinaria / accertamento di "compatibilità paesaggistica"	€ 150,00
Permessi di costruire (art. 20 del D.P.R. n° 380/01 e ss.mm.ii. – art. 7 del D.P.R. n° 160/2010), SCIA alternativa al P.C., varianti in corso d'opera sostanziali relativi a:	
<i>1 - Residenze in tutte le zone di P.R.G. (comprese le ristrutturazioni edilizie)</i>	
- fino a 100 mc di volume complessivo	€ 80,00
- da 101 mc a 200 mc di volume complessivo	€ 160,00
- da 201 mc a 400 mc di volume complessivo	€ 240,00
- da 401 mc a 700 mc di volume complessivo	€ 320,00
- da 701 mc a 1000 mc di volume complessivo	€ 400,00
- da 1001 mc a 1500 mc di volume complessivo	€ 480,00
- da 1501 mc a 2000 mc di volume complessivo	€ 560,00
- oltre i 2.000 mc di volume complessivo	€ 630,00
<i>2 - Attività commerciali, direzionali, terziarie, ricettive, tempo libero</i>	
- fino a mq 50 di superficie complessiva	€ 250,00
- da 51 a mq 200 di superficie complessiva	€ 450,00
- oltre 200 mq di superficie complessiva	€ 600,00
<i>3 - Attività produttive di tutti i tipi</i>	
- fino a mq 500 di superficie complessiva	€ 250,00
- da 500 a mq 2000 di superficie complessiva	€ 450,00
- oltre i 2.000 mq di superficie complessiva	€ 600,00

<i>4 - Attività agricole (annessi rustici, allevamenti intensivi e non)</i>	
- fino a mq 100 di superficie complessiva	€ 200,00
- da 101 a mq 700 di superficie complessiva	€ 300,00
- oltre i 700 mq di superficie complessiva	€ 450,00
Permessi di costruire per varianti in corso d'opera (escluse varianti sostanziali per le quali si fa riferimento a nuovo Permesso di Costruire)	€ 100,00
Permessi di Costruire in deroga di cui all'art. 14 del D.P.R. n° 380/01 e ss.mm.ii.	€ 300,00
Segnalazione Certificata per l'Agibilità (SCA):	
- fino a 4 unità	€ 100,00
- da 5 a 10 unità	€ 200,00
- oltre 10 unità	€ 300,00
Provvedimento Unico di cui al D.P.R. n° 160/2010 e alla L.R. n° 55/2012:	
- art. 3 della L.R. n° 55/2012	€ 400,00
- art. 4 della L.R. n° 55/2012	€ 1.000,00
Autorizzazione installazione per infrastrutture di comunicazione elettronica per impianti radioelettrici (D.Lgs. n° 259/2003)	€ 1.000,00
Pareri preventivi in materia urbanistico/edilizia	€ 100,00
<b>ACCESSO ATTI - PRATICHE EDILIZIE:</b>	
Costo per ogni singola pratica edilizia	€ 20,00
Costo di ricerca di archivio per ogni PdL / PdR / PEEP / PIP ecc.	€ 50,00
Costo riproduzione e rilascio al pubblico di copie di altri documenti:	
- copie fotostatiche in bianco e nero formato "A4" per facciata	€ 0,20
- copie fotostatiche in bianco e nero formato "A3" per facciata	€ 0,40
- copie fotostatiche a colori formato "A4" per facciata	€ 1,00
- copie fotostatiche a colori formato "A3" per facciata	€ 2,00
- importo aggiuntivo per scansione digitale	€ 10,00
<b>PIANI URBANISTICI ATTUATIVI:</b>	
Piano Guida	€ 100,00
Progetto Unitario	€ 100,00
Piani Attuativi fino a mq 10.000	€ 500,00
Piani Attuativi da mq 10.000 a mq 30.000	€ 1.000,00
Piani Attuativi oltre mq 30.000	€ 2.000,00
Varianti in corso d'opera	50% delle succitate fattispecie
<b>ACCORDO PUBBLICO/PRIVATO:</b>	
(si ricorda che, oltre a tali importi, dovrà essere corrisposta la spesa di pubblicazione sui quotidiani in caso di variante urbanistica - gli importi non includono i diritti di segreteria delle successive pratiche edilizie necessarie per la realizzazione delle opere)	
fino a € 100.000,00 di beneficio pubblico	€ 1.200,00
oltre € 100.000,00 di beneficio pubblico	€ 2.500,00
<b>VARIANTE URBANISTICA:</b>	
Varianti Verdi fino a mq 1.000	€ 200,00
Varianti Verdi oltre a mq 1.000	€ 400,00
<b>AUTORIZZAZIONI ALLO SCARICO:</b>	
Parere preventivo su realizzazione impianto di scarico reflui civili nel suolo	€ 30,00
Autorizzazione allo scarico di tipo civile	€ 103,29
Autorizzazione per scarico produttivo e per tutti quelli dotati di impianto di depurazione autonomo	€ 154,94
Autorizzazione allacciamento alla fognatura pubblica delle acque meteoriche di prima o seconda pioggia	€ 154,94
<b>L.R. N° 22/2002:</b>	
Autorizzazione alla realizzazione di cui all'art. 7 della L.R. n° 22/2002 e ss.mm.ii.	€ 50,00
<b>OCCUPAZIONI SUOLO PUBBLICO:</b>	
Concessione per occupazione temporanea di suolo pubblico per cantieri edili:	
- da una settimana a 1 mese	€ 15,00
- da 1 mese a 3 mesi	€ 30,00

- superiore a 3 mesi	€ 50,00
Concessione per occupazione temporanea di suolo pubblico per dehors o altre installazioni a carattere temporaneo	€ 30,00
Concessione per occupazione permanente di suolo pubblico (anche rinnovi)	€ 50,00
Concessione per occupazione temporanea di suolo pubblico diversa dalle fattispecie precedenti	---

**NOTE INTEGRATIVE:**

- a) Nel caso di più procedimenti soggetti a diversi diritti, l'importo dovuto viene determinato sulla base della somma degli importi previsti per ognuno dei procedimenti.
- b) Nel caso di un singolo procedimento o più procedimenti distinti non gestiti dal Comune, i diritti sono quantificati in maniera forfettaria nella misura di € 30,00 (non si applica nel caso in cui sia previsto anche un solo procedimento di competenza del Comune).
- c) I diritti non comprendono imposte ed oneri comunque denominati, relativi a procedimenti gestiti dal SUE, da corrispondere al Comune o ad enti terzi.
- d) ***Per la presentazione delle pratiche non espressamente riportate nell'elenco i diritti ammontano ad € 30,00.***