



# CITTÀ DI MONSELICE

P.zza San Marco, 1 – 35043 Monselice (PD)

Tel. (0429) 786911 – Fax (0429) 73092

e mail: [www.comune.monselice.padova.it](http://www.comune.monselice.padova.it) - pec: [monselice.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:monselice.pd@cert.ip-veneto.net)

## VERBALE N. 3 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA PER LA RICERCA DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALLA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE DI PROJECT FINANCING PER INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DEL COMPLESSO SPORTIVO DI VIA CARRUBBIO 134 E PER LA SUA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA.

L'anno duemilaventuno il giorno uno del mese di febbraio alle ore 12.15, nella sede Comunale di Monselice, si è tenuta la seduta pubblica della Commissione giudicatrice finalizzata alla individuazione del promotore di proposta di project financing per interventi di miglioramento del complesso sportivo di via Carrubbio 134 e per la sua gestione economico-finanziaria, mediante gara a procedura aperta da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La Commissione giudicatrice è stata nominata dal Responsabile della Centrale Unica di Committenza con disposizione datata 16 Settembre 2020 e successiva del 22.10.2020 per la sostituzione di un commissario ed è costituita dai sigg.:

- arch. Giuliano Sinigaglia – Dirigente Area Servizi Tecnici – PRESIDENTE
- arch. Catia Paparella - Istruttore Direttivo Area Servizi Tecnici – COMPONENTE
- Geom. Sergio Gabaldo – Istruttore Direttivo Area Servizi Tecnici – COMPONENTE

Assiste alla seduta il rag. Massimo Scanferla (Istruttore Direttivo Area Affari Generali) con funzioni di segretario verbalizzante senza diritto di voto.

La presente seduta pubblica segue quelle riservate tenutesi in data 22.10.2020, 3.12.2020 e 29.01.2021 di esame e valutazione delle proposta tecnica e gestionale presentata dall'unica ditta concorrente Società Amatori Nuoto S.S.D. a r.l.

Il Presidente della Commissione Arch. Giuliano Sinigaglia dà quindi lettura dei punteggi conseguiti dalla proposta tecnica e gestionale del concorrente precisando che la stessa ha totalizzato punti 38 e precisamente per la proposta tecnica punti 14 e per la proposta gestionale punti 24.

Il Presidente fa presente che l'avviso di gara non prevede alcuna soglia di sbarramento di cui all'art. 95, comma 8, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. relativamente al punteggio attribuito alle offerte tecniche.

Riferisce inoltre che la Commissione tecnica giudicatrice, in sede di valutazione degli elaborati tecnici presentati costituenti lo studio di fattibilità, ha ritenuto che la proposta progettuale sia migliorabile e pertanto ha proposto, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alcune migliorie e valutazioni tecniche finalizzate alla dichiarazione di pubblico interesse dell'intervento di miglioramento del complesso sportivo di via Carrubbio, che sono riportate nel verbale n. 2 di valutazione dell'offerta tecnica:

Si procede quindi con l'apertura della busta contenente l'offerta economica facendo constatare e dare atto che all'interno della stessa è presente:

- l'offerta economica della ditta concorrente;
- il piano economico-finanziario asseverato dalla Società di revisione contabile Asseverar s.r.l. di Verona in data 12.06.2020;
- referenza bancaria rilasciata in data 12.6.2020 dall'istituto Intesa Sanpaolo s.p.a. Filiale Terzo Settore Veneto Centro di Padova.



# CITTÀ DI MONSELICE

P.zza San Marco, 1 – 35043 Monselice (PD)

Tel. (0429) 786911 – Fax (0429) 73092

e mail: [www.comune.monselice.padova.it](http://www.comune.monselice.padova.it) - pec: [monselice.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:monselice.pd@cert.ip-veneto.net)

Il Presidente fa presente che la Società amatori Nuoto S.S.D. a r.l. offre una percentuale di ribasso dello 0,01% (zerovirgolazerouno%) da applicare al canone annuo di € 58.600,00 determinato dall'Amministrazione Comunale e pertanto offre un canone annuo di € 58.594,14 al netto del ribasso d'asta offerto del 0.01%.

Pertanto, in base ai criteri fissati dall'avviso di gara per la valutazione delle offerte economiche, vengono attribuiti punti 20 all'offerta economica dell'unica ditta concorrente.

Come previsto dall'avviso di gara il piano economico finanziario non è soggetto a valutazione ma è funzionale a verificare la fattibilità e la congruità dell'offerta presentata per tutta la durata della concessione.

Pertanto la proposta della Società Amatori Nuoto S.S.D. a r.l. ottiene complessivamente punti 58 così ripartiti:

- |                              |          |
|------------------------------|----------|
| - per la proposta tecnica    | punti 14 |
| - per la proposta gestionale | punti 24 |
| - per la proposta economica  | punti 20 |

Il presente verbale, unitamente agli atti di gara, viene trasmesso al Dirigente competente per i successivi adempimenti di cui all'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016.

Alle ore 12.40 si dichiara conclusa la seduta della Commissione giudicatrice.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale formato da n. 2 fasciate e che, previa lettura e conferma, viene così sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arch. Giuliano Sinigaglia

I COMPONENTI:

Arch. Catia Paparella

Geom. Sergio Gabaldo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Rag. Massimo Scanferla