

Monselice 24.7.2015

COMUNE DI MONSELICE
Ufficio Protocollo
ARRIVO n. 0021723
del 27-07-2015

SINDACO
SEGRETARIO GEN.

PRES. CONSIGLIO
RAGIONERIA

Al Sindaco di Monselice
Al Presidente Consiglio Comunale di Monselice
Al Segretario Generale del comune di Monselice
Al Responsabile finanziario del Comune di Monselice

Oggetto : Osservazioni ed emendamenti al Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015-2016-2017.

Osservazioni e richieste di chiarimenti :

- 1) Il Piano triennale degli investimenti viene finanziato con alienazioni per un totale di ben €. 2.034.000,00 nel triennio. E' un valore decisamente ragguardevole. Visti gli esiti delle gare espletate negli esercizi precedenti si presume che le opere che vengono finanziate con le alienazioni non troveranno facile realizzazione. Chiediamo che i beni comunali non vengano svenduti per consentire il conseguimento delle alienazioni e di studiare alternative per la valorizzazione, almeno parziale, del patrimonio comunale.
- 2) Con l'approvazione del protocollo d'intesa con l'Italcementi per il recupero dell'area del cementificio si apre una grande opportunità per la città, sia dal punto di vista del recupero ambientale del sito, sia soprattutto per il rilancio dell'occupazione, con priorità all'assorbimento dei lavoratori dell'ex cemeniteria. L'intervento dovrà essere molto attento sia dal punto di vista ambientale ed urbanistico, sia da un punto di vista culturale. L'idea del Museo per i Parchi e Paesaggi Europei dovrà essere sviluppata in maniera coerente con altri interventi che l'Italcementi proporrà assicurando la sostenibilità ambientale ed economica di tutta l'operazione. Operazione che se condotta bene potrà aprire scenari di sviluppo economico ed occupazionali davvero interessanti per Monselice e per tutta l'area del Parco dei Colli Euganei. Preoccupa che su questo tema la relazione previsionale non dica proprio nulla.
- 3) Per quanto riguarda i lavori di recupero della ex chiesa di Santo Stefano e del sottopasso di Monticelli ribadiamo la necessità e l'importanza degli interventi previsti nel triennio. Proprio per questo, onde evitare previsioni "spot" o illusioni chiediamo di fornire adeguata documentazione delle domande fatte per l'ottenimento dei fondi FAS. Ricordando in particolare che per il sottopasso di Monticelli nel triennio 2015-2017 sono previsti l'ottenimento di fondi FAS per la considerevole somma 5.200.000,00 euro. Noi vorremmo che a questa previsione corrispondesse la realtà di intenti e chiediamo si dimostrino le documentazioni inerenti le richieste di contributi
- 4) Con la previsione di 50.000 euro nell'esercizio 2015 per la complanare si afferma un dato politico importantissimo. La Giunta che propone l'approvazione di questo bilancio non crede più alla realizzazione della complanare e ciò che avevamo dimostrato in uno degli scorsi consigli, vale a dire che le risorse regionali destinate a quest'opera non ci sono, è la pura verità, conosciuta anche da chi governa. Ricordando che la complanare era uno dei cavalli di battaglia del Sindaco nelle ultime elezioni tanto da presentare poco più di un anno

fa il cronoprogramma dell'opera si guarda con estrema attenzione a questa nuova realtà e si chiede che sia istituita al più presto la commissione consigliare per individuare le alternative per risolvere i problemi del traffico che coinvolgono soprattutto le realtà di Costa Calcinara e Marco Polo. Fare finta di niente e lasciare passare gli anni, anno dopo anno, senza risolvere il problema per non ammettere l'ennesima sconfitta progettuale e provvedere a trovare soluzioni alternative sarebbe deleterio.

- 5) Si chiede di precisare se i numerosi interventi previsti nel Piano degli Investimenti finanziati da contributi da altri Enti sono suffragati da formali impegni o lettere che assicurano la contribuzione o sono soltanto ipotesi di contribuzioni (esempio Palestra San Cosma, Canile, Rotatoria incrocio Via Volta-Via Padova, Pista ciclabile via Piave, ecc.)

Emendamenti :

Premessa

Dobbiamo rimarcare l'insufficienza generale dell'impostazione di bilancio: l'entità dell'indebitamento che nonostante la diminuzione continua a pesare in maniera preponderante anche nella spesa corrente (interessi passivi sui mutui 1.033.244,07), l'eccessivo ricorso all'innalzamento delle tasse che si abbatte su una popolazione già pesantemente provata dalla crisi e dal livello di imposizione fiscale (esempio Tasi più che raddoppiata e raddoppio Imu terreni agricoli), la mancata revisione della spesa che, nonostante i tagli ai trasferimenti, si attesta ai livelli degli esercizi precedenti, l'incapacità ormai cronica di realizzazione di quanto si vuole prevedere.

Ci aspettavamo in questo momento di crisi un coinvolgimento della minoranza che rappresenta quasi il 50% di chi è andato a votare al ballottaggio, come del resto anche dai banchi della maggioranza era stato promesso. Attraverso il confronto e il dibattito costruttivo tra forze che rappresentano la comunità di Monselice si poteva arrivare ad una proposta migliore e comunque maggiormente rappresentativa di quelle che sono le aspettative e i bisogni di questa città.

Inoltre vogliamo sottolineare l'assoluta mancanza di un dibattito aperto con la cittadinanza per la costruzione di un bilancio partecipato.

Tre sono gli emendamenti che proponiamo. I primi due di grande significato ed interesse perché riguardano l'abbassamento della tassazione comunale per la prima casa (TASI) e la creazione di un fondo di solidarietà per i meno abbienti, per coloro che perdono il posto di lavoro.

I seguenti emendamenti ci consentono di sviluppare, come di consuetudine, un ruolo propositivo, non tanto solo di protesta ma di capacità di dare un contributo per una Monselice più equa e più solidale.

- 1) Diminuzione aliquota TASI Abitazione principale per l'anno 2015 (escluso categorie A1/A8/A9) e Comodati d'uso di 1 punto (dal 2,5 al 1,5) capitolo entrata 155 . Diminuzione di euro 653.000,00.

Per realizzare questa operazione è necessario rivisitare il Piano degli Investimenti 2015 prevedendo:

- | | | |
|--|------|------------|
| •Capitolo 5456 "Computerizzazione uffici e servizi comunali" | euro | 5.000 |
| (finanziati da alienazioni anziché da avanzo di amministrazione) | | |
| •Capitolo 5728 "Installazione pennone P.zza Mazzini" | euro | 20.000 |
| (intervento stralciato, originariamente finanziato da avanzo di amministrazione) | | |
| ° Capitolo 5780 "Ristrutturazione Canonica Marendole" | euro | 293.000,00 |
| interamente finanziata con mutui anziché con avanzo di amministrazione. | | |

•Capitolo 6815 “Manut. straord. immobili destinati alle scuole medie)	euro 40.000
(originariamente finanziato con avanzo di amministrazione, vengono finanziati con alienazioni)	
•Capitolo 7111 “Sistemazione esterna Villa Pisani	euro 210.000,00
(intervento stralciato, si propone il finanziamento nel 2016 con avanzo di amministrazione del corrente esercizio 2015).	
•Capitolo 7113 “Recupero strutturale ex. Chiesa San Paolo”	euro 118.000,00
(finanziato per 135.000 euro con alienazioni e 75.000 euro con rinegoziazione mutui)	
•Capitolo 7412 “Manutenzione impianti sportivi, illuminazione..”	euro 50.000,00
(spostati 50.000 da avanzo a rinegoziazione mutui)	
•Capitolo 7417 “Realizzazione pista di gara per Giostra”	euro 100.000,00
(interamente finanziato con rinegoziazione mutui)	
•Capitolo 7418 “Impianti sportivi, secondo campo Rugby”	euro 127.000,00
(importo diminuito di euro 127.000,00 dagli originali 420.000,00 euro)	
•Capitolo 7419 “Copertura campo da tennis”	euro 70.000,00
(spostamento di 10.000,00 euro da avanzo di amministrazione ad alienazioni)	
•Capitolo 7480 “Acquisto nuovo palco e sedie per manifestazioni	euro 15.000,00
(intervento interamente stralciato)	
•Capitolo 7771 “Opere finalizzate al miglioramento stradale”	euro 2.000,00
(importo di 2.000 euro spostati da avanzo ad alienazioni)	
• Capitolo 7804 “Sistemazione campo della Fiera	euro
10.000,00	
(Importo di 5.000 euro spostati da avanzo ad alienazioni)	
• Capitolo 7810 “Complanare”	
(intervento interamente stralciato)	
• Capitolo 8514 “Escavo fossi”	euro
5.000,00	
(Importo di 5.000 euro spostati da avanzo ad alienazioni)	

Per una maggiore comprensione si allega prospetto del piano investimenti 2015 modificato in base alla proposta di emendamento.

Totale spostamento capitoli originariamente finanziati con avanzo di amministrazione: euro 653.000,00 pari alla diminuzione di 1 punto di aliquota TASI rispetto alla proposta di delibera che prevede l'aliquota a 2,5.

Si precisa che alienazioni vengono aumentate di Euro 65.000,00.

- 1) La previsione di un nuovo capitolo al Titolo I° della Spesa “Fondo sociale di solidarietà” a sostegno delle situazioni di difficoltà derivanti dalla crisi economica, in particolare per i soggetti che hanno perso il posto di lavoro, di euro 100.000,00 finanziato con 50.000,00 dal capitolo 3036 “Redazione di strumenti urbanistici” viste le competenze e le professionalità esistenti in Ufficio Tecnico che opportunamente gestite e valorizzate dall'amministrazione comunale potranno realizzare direttamente i rimanenti “step” previsti per l'adeguamento degli strumenti e con diminuzione di Euro 20.000,00 dal Capitolo 3020 e dal Capitolo 635 per Euro 30.000,00.

- 2) Lo spostamento delle previsioni del Piano degli Investimenti 2015 al 2016 per quanto riguarda il capitolo 7418 “Impianti sportivi 2° campo da rugby” euro 293.000,00 diminuendo nel 2016 il capitolo 7810 “realizzazione complanare” di euro 293.000,00.

Distinti saluti.

Francesco Corso – Vittorio Ivis – Giorgio Riello – Rino Biscaro

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2015

	Descrizione opera	Costo opera	Mutui	Contributi Regionali	Altri contributi in c/capitale	Oneri di urbanizzazione	Proventi cimiteriali	Alienazioni	Entrate correnti / rinegoziaz. Mutui	Avanzo ammissione	Rinegoziazione mutui anno 2014	Note
5311	Sistemazione Palazzo Tortorini (tetto- uffici ex magazzino)	150.000,00						150.000,00				
5350	Lavori su archivio Comunale	250.000,00						250.000,00				
5456	Computerizzazione uffici e servizi comunali	5.000,00						5.000,00				Cancellati 5.000 da avanzo, aumentato alienazioni per pari importo
5570	Restituzione oneri di urbanizzazione	50.000,00				50.000,00						
5712	Costruz. e manutenzione straord.beni immobili	50.000,00						50.000,00				
5713	Costruz. e manutenzione straord.beni immobili (edilizia storica monumentale)	50.000,00						50.000,00				
5720	Lavori di recupero ex chiesa Santo Stefano	400.000,00										FONDI FAS (Monselice-Este-Montagnana)
5728	Installazione pennone Piazza Mazzini	20.000,00										Cancellato 20.000 da avanzo e amministrazione
5780	Ristrutturazione ex canonica di Marendole	293.000,00	293.000,00									
6112	Opere di ampliamento Caserma dei carabinieri	700.000,00										Accordo pubblico-privato

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2015

Descrizione opera	Costo opera	Mutui	Contributi Regionali	Altri contributi in c/capitale	Oneri di urbanizzazione	Proventi cimiteriali	Alienazioni	Entrate correnti / rinegoziaz. Mutui	Avanzo amministrazione	Rinegoziazione mutui anno 2014	Note
6170 Trasferimenti di capitali alle confessioni religiose	20.000,00				20.000,00						
6452 Acquisto attrezzature e strumenti tecnici vari	50.000,00							50.000,00			
6620 Scuole materne - interventi di adeguamento	21.800,00							21.800,00			
6650 Acquisto arredo e attrezzature per scuole materne	5.000,00							5.000,00			
6720 Manutenzione straordinaria edifici per scuole elementari	90.000,00				90.000,00						
6755 Acquisto attrezzature ed arredo per scuole elementari	5.000,00							5.000,00			
6815 Manutenzione straordinaria immobili destinati a scuole medie	90.000,00				50.000,00		40.000,00				Totale avanzo di 40.000,00 appartenente all'anno 2014
6851 Acquisto arredo e attrezzature per scuole medie	5.000,00				5.000,00						
7111 Sistemazione area esterna Villa Pisani	210.000,00										Canone di 210.000,00 da rinegoziazione mutui
7113 Recupero strutturale ex Chiesa San Paolo per realizzazione museo civico	210.000,00						135.000,00			75.000,00	Totale avanzo presunto 75.000,00 su rinegoziazione mutui

[illegible]

Descrizione opera	Costo opera	Mutui	Contributi Regionali	Altri contributi in c/capitale	Oneri di urbaniz.ne	Proventi cimiteriali	Alienazioni	Entrate correnti / rinegoziaz. Mutui	Avanzo ammissione	Rinegoziazione mutui anno 2014	Note
7771 Opere finalizzate al miglioramento della sicurezza stradale	120.000,00						2.000,00	118.000,00			canale di spesa per il 2015, stanziata dall'Amministrazione
7776 Lavori di sistemazione ed asfaltatura strade comunali *	500.000,00	500.000,00									
7785 Realizzazione rotatoria (incrocio via A. Volta-Via Padova)	400.000,00		400.000,00								
7787 Realizzazione pista ciclabili Via Piave	30.000,00		30.000,00								
7788 Pista ciclabile Ca' Oddo - Ospedale	30.000,00		30.000,00								
7801 Sottopasso Monticelli - incrocio Rivella	50.000,00										Nel 2015 con Fondi FAS - Euro 5.200.000,00 nel 2016/2017 con Fondi FAS - Progetto CONSELVE-MONSELVE-ESTE-MONTAGNANA - Collegamento Circuito Ciclabile Conservano con Circuito Colli
7802 Incrocio Via Rovigana-Via Muraglia	200.000,00						200.000,00				
7803 Realizzazione piazzetta Ca' Oddo	50.000,00						50.000,00				Euro 250.000,00 nel 2016 con accordo pubblico -privato
7804 Sistemazione area Campo della Fiera	10.000,00						10.000,00				canale di spesa per il 2015, stanziata dall'Amministrazione

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2015

Descrizione opera	Costo opera	Mutui	Contributi Regionali	Altri contributi in c/capitale	Oneri di urbanizzazione	Proventi cimiteriali	Alienazioni	Entrate correnti / rinegoziaz. Mutui	Avanzo amministrazione	Rinegoziazione mutui anno 2014	Note
7810 Realizzazione complanare	50.000,00										Cancellati 50.000 da alienazioni
7852 Acquisizione aree per allargamento sedi stradali	20.000,00						20.000,00				
7909 Manut. Straordinarie impianti elett. esistenti	35.000,00				35.000,00						
7915 Realizzazione nuova illuminazione pubblica	150.000,00	150.000,00									
8108 Completamento OO.UU. C.G.M.	300.000,00			300.000,00							DEVOLUZIONE MUTUI
8120 Manutenzione alloggi ex iacp	223.000,00								223.000,00		ESCUSSIONE POLIZZA
8506 Recupero parco Buzzaccarini	71.000,00									71.000,00	
8514 Escavo fossi per miglioramento sistema idrico	100.000,00						85.000,00	5.000,00		10.000,00	Cancellati 5.000 da avanzo, aumentato alienazioni per pari importo
8518 Sistemazione canile	256.000,00		200.000,00								
8523 Acquisto attrezzature canile	15.000,00								15.000,00		

Descrizione opera	Costo opera	Mutui	Contributi Regionali	Altri contributi in c/capitale	Oneri di urbanizzazione	Proventi cimiteriali	Alienazioni	Entrate correnti / rinegoziaz. Mutui	Avanzo amministrazione	Rinegoziazione mutui anno 2014	Note
8551 Posizionamento centralina	45.000,00							45.000,00			Euro 35.000,00 finanziati con contributo della Regione
8550 Contributo per l'incremento dell'utilizzo delle fonti di energia alternative	20.000,00							20.000,00			
8551 Interventi di bonifica amianto	30.000,00							30.000,00			
8805 Contributo per le sistemazioni del ponte d'accesso al CED	8.000,00							8.000,00			
9010 Recupero casa custode del cimitero maggiore *	450.000,00										Concessione "Luogo della memoria"
9075 Rest. annualità di concess. loculi non usufruite	10.000,00					10.000,00					
9555 Nuovi distretti commercio (progetto pilota)	298.860,00		209.160,00						89.720,00		
TOTALE TITOLO II	8.059.680,00	1.220.000,00	1.099.160,00	370.000,00	250.000,00	10.000,00	1.113.000,00	320.800,00	331.300,00	757.420,00	

Spese non ripetitive finanziate con avanzo di amministrazione 2014:

- Capitolo 145	65.000,00
- Capitolo 635	68.000,00
- Capitolo 636	15.000,00
- Capitolo 855	11.000,00
- Capitolo 1140	20.000,00
- Capitolo 1935	12.000,00
- Capitolo 2028	1.000,00
- Capitolo 2231	7.000,00
- Capitolo 2033	3.000,00
- Capitolo 2257	53.000,00
- Capitolo 2258	5.000,00
- Capitolo 2437	88.000,00
- Capitolo 2455	40.000,00
- Capitolo 2534	25.000,00
- Capitolo 2652	50.000,00
- Capitolo 2656	50.000,00
- Capitolo 2838	8.000,00
- Capitolo 3031	9.000,00
- Capitolo 3221	10.000,00
- Capitolo 3238	3.000,00
- Capitolo 3241	25.000,00
- Capitolo 3627	16.000,00
- Capitolo 3639	20.000,00
- Capitolo 3640	1.000,00
- Capitolo 3641	5.000,00

- Capitolo 3942	10.000,00
- Capitolo 3956	4.000,00
- Capitolo 4230	2.000,00
- Capitolo 4244	22.000,00
- Capitolo 4255	18.000,00

Totale

666.000 euro

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Arco Fiorano Gatti



IL SEGRETARIO GENERALE
Arco Maurizio Luzzi