



COMPLESSO MONUMENTALE ROCCA DI MONSELICE

Ill.mo Sig. Sindaco
Dottor Francesco Lunghi
Comune di Monselice
P.zza San Marco, 1
35043 Monselice (Pd)

Monselice, 26 luglio 2018

Oggetto: Immobiliare Marco Polo S.r.l. / Adempienti, attività amministrative generali.

Gentile Sindaco,

In spirito di reciproca attenzione e di fattiva collaborazione, mi è gradito inviarLe un aggiornamento informativo riguardante Immobiliare Marco Polo S.r.l., che ha incorporato la società Rocca di Monselice S.r.l.

La fusione, deliberata dall'assemblea dei soci delle due società nel giugno 2017, ha avuto efficacia nel mese di novembre 2017.

Il nuovo assetto, unitamente alla gestione ordinaria, ha portato numerosi adempimenti. Si enumerano i principali:

Convenzione con la Regione del Veneto

E' stata approvata la nuova "Convenzione per la gestione i complessi monumentali di "Villa Contarini" in Piazzola sul Brenta e di "Rocca di Monselice" composto, da Castello, Mastio Federiciano, Villa Duodo e relative pertinenze, in Monselice, che prevede tra le novità di rilievo l'affidamento per un periodo di 15 anni e una attenzione speciale per i Comuni dove si trovano i due siti. In particolare, per l'organizzazione di iniziative o l'utilizzo di locali all'interno e all'esterno dei complessi monumentali si dovranno applicare, compatibilmente con gli equilibri della gestione aziendale e prevedendo forme di compartecipazione alle spese, criteri e tariffe agevolate per l'utilizzo degli spazi da parte dell'Ente locale interessato. Tale canone non potrà essere comunque inferiore alle tariffe riservate all'Amministrazione regionale proprietaria, salvo diversa indicazione da parte della stessa per specifici eventi di natura benefica.

Quindi, se non diversamente pattuito, le tariffe agevolate per l'utilizzo degli spazi riservate alla Regione del Veneto saranno applicate anche alle attività poste in essere all'interno dei complessi monumentali da parte del Comune di Monselice.

Al fine di consentire la migliore programmazione degli eventi, si chiede di comunicare con congruo anticipo le date e i servizi richiesti per le iniziative organizzate direttamente dall'Amministrazione Comunale che prevedano l'utilizzo di spazi del complesso monumentale.

Immobiliare Marco Polo srl a socio unico Sede operativa per inoltro corrispondenza e contatti: Via del Santuario, 11 – 35043 Monselice (Pd)





COMPLESSO MONUMENTALE ROCCA DI MONSELICE

Nuovo Regolamento d'uso

E' stato approvato un nuovo "Regolamento d'uso per la gestione dei servizi afferenti i complessi monumentali di "Villa Contarini" in Piazzola sul Brenta e "Rocca di Monselice" in Monselice", che, a seguito di una accurata analisi di mercato sul territorio, ha introdotto un adeguamento dei prezzi dei biglietti di ingresso alla Villa e al Complesso Monumentale di Monselice, in vigore dal prossimo 1° Novembre 2018. Sarà data opportuna comunicazione al pubblico.

Per i residenti di Monselice è previsto l'ingresso alla Rocca con biglietto ridotto, regolamentato dalle stesse modalità stabilite per i visitatori paganti. Agli addetti alla sorveglianza deve essere presentato un documento di riconoscimento dal quale risulti la residenza nel Comune.

Verbale di consistenza ed entità dei beni mobili presenti nei complessi monumentali

E' stato redatto un verbale comprendente l'elenco dei beni mobili presenti nel complesso monumentale di Villa Contarini, e nel Complesso Monumentale della Rocca di Monselice ad esclusione dei locali dell'Armeria del Castello, per la quale è stato stilato l'inventario dei beni mobili di rilievo culturale.

Legge della Privacy

Dal 25 Maggio 2018 è entrato in vigore il nuovo Regolamento Europeo GDPR (General Data Protection Regulation 679/2016) in materia di riservatezza dei dati; di conseguenza sono stati realizzati gli adeguamenti necessari per la protezione dei dati personali. In particolare è stata aggiornata l'Informativa Privacy sia cartacea che digitale.

TRASPARENZA

E' stata realizzata e pubblicata sul sito web la nuova sezione unica denominata "Amministrazione Trasparente" della società Marco Polo Srl (http://www.villacontarini.eu/amministrazione-trasparente-immobiliare-marco-polo-srl/, con link dai siti istituzionali http://www.villacontarini.eu/ e <a href="http://w

Con decorrenza dal 1° aprile 2018, l'Immobiliare Marco Polo srl ha nominato il proprio Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza (RPCT).

TRACCIABILITÀ

Ai sensi dell'art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012, come aggiornato dall'art. 8, comma 2, della legge n. 69/2015, sono stati assolti gli obblighi di pubblicazione e trasmissione all'Autorità Nazionale Anticorruzione delle informazioni sui contratti pubblici (file in formato tabellare ed in formato xml per la trasmissione).

Nomina del Revisore

E' stato designato un Revisore della Immobiliare Marco Polo S.r.l. per gli esercizi 2017-2019.

Immobiliare Marco Polo srl a socio unico Sede operativa per inoltro corrispondenza e contatti: Via del Santuario, 11 – 35043 Monselice (Pd)

Tel. 0429 72468, sito internet: www.castellodimonselice.it – email: info@roccadimonselice.it Capitale Sociale: Euro 25.500,00 i.v. – Iscritta al Registro delle Imprese di Venezia al n° 03298360268 CF e P.IVA: 03298360268 – Sede Legale: Palazzo Balbi – Venezia – Coordinamento e controllo Regione del Veneto





COMPLESSO MONUMENTALE ROCCA DI MONSELICE

Restando a disposizione per programmare iniziative e valutarne la fattibilità durante l'anno, anche alla luce della situazione di conservazione e dello stato manutentivo dei beni, nonché di altre programmazioni in corso, l'incontro è gradito per porgere cordiali saluti,

> L'amministratore unico Avv. Aldo Rozzi Marin

IMMOBILIARE MARCO POLO S.I.I. a socio unico Sede: Palazzo Balbi - Dorsoduro 3901 - Variezia C.F. e P.I. 03298360268

Immobiliare Marco Polo srl a socio unico

Sede operativa per inoltro corrispondenza e contatti:

Via del Santuario, 11 – 35043 Monselice (Pd)

Tel. 0429 72468, sito internet: www.castellodimonselice.it – email: info@roccadimonselice.it

Capitale Sociale: Euro 25.500,00 i.v. – Iscritta al Registro delle Imprese di Venezia al nº 03298360268

CF e P.IVA: 03298360268 – Sede Legale: Palazzo Balbi – Venezia – Coordinamento e controllo Regione del Veneto